MESTNA OBČINA
NOVA GORICA

Župan
Trg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica

Številka:430-314/2026-3
Datum: 19.11.2026

DOKUMENTACIJA V ZVEZI Z ODDAJO JAVNEGA NAROČILA »IZVEDBA GRADBENO-OBRTNIŠKIH IN INŠTALACIJSKIH DEL (GOI) ZA DOKONČANJE OBNOVE TER DOBAVA IN MONTAŽA OPREME ZA POTARJEVO HIŠO NA TABORU NAD DORNBERKOM, PROJEKT LAS POTARJEVA HIŠA – STIČIŠČE DEDIŠČIN, ZNANJ IN KULTURE«

Naročnik:	**MESTNA OBČINA NOVA GORICA** **Trg Edvarda Kardelja 1** **5000 Nova Gorica**
Predmet javnega naročila:	**Izvedba gradbeno-obrtniških in inštalacijskih del (GOI) za dokončanje obnove ter dobava in montaža opreme za Potarjevo hišo na Taboru nad Dornberkom, Projekt LAS Potarjeva hiša – stičišče dediščin, znanj in kulture**
Vrsta postopka za oddajo JN:	**Naročilo male vrednosti**

VSEBINA DOKUMENTACIJE V ZVEZI Z ODDAJO JN

1 POVABILO K ODDAJI PONUDBE 3
2 NAVODILA PONUDNIKOM ZA IZDELAVO PONUDBE 4
2.1. Podatki o naročniku 4
2.2. Vrsta postopka in objava 4
2.3. Način in rok za predložitev ponudb 4
2.4. Informacije v zvezi z odpiranjem ponudb 5
2.5. Pravna podlaga 5
2.6. Predmet naročila 6
2.7. Način priprave ponudbe 6
2.8. Jezik v ponudbi 9
2.9. Stroški za izdelavo ponudbe 9
2.10. Pojasnjevanje dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila 9
2.11. Spremembe in dopolnitve dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila 9
2.12. Finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti 10
2.13. Finančno za zavrovanje za odpravo napak v garancijski dobi 10
2.14. Rok plačila in način obračunavanja 10
2.15. Veljavnost ponudbe 10
2.16. Variantne ponudbe 11
2.17. Ponudbeni predračun 11
2.18. Izločitev ponudb, ustavitev postopka, zavrnitev vseh ponudb, odstop od izvedbe javnega naročila 11
2.19. Zaupnost podatkov 12
2.20. Izključitev ponudnikov, ki so sodelovali pri pripravi dokumentacije 13
2.21. Dopustne dopolnitve ponudb 13
2.22. Odločitev o oddaji naročila 13
2.23. Preveritev ponudbe 13
2.24. Dokazovanje pogojev za sodelovanje 13
2.25. Sklenitev pogodbe 14
2.26. Zahtevek za revizijo 14
2.27. Merilo za izbiro najugodnejšega ponudnika 16
2.28. ESPD 16
3 SESTAVNI DELI PONUDBE 18
4 RAZLOGI ZA IZKLJUČITEV 20
5 POGOJI ZA SODELOVANJE 24
6 OBRAZCI 28

Številka: 430-314/2026-3
Datum: 19.11.2026

1 POVABILO K ODDAJI PONUDBE

V skladu z določili Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/2015 in 14/18, 121/21, 10/22, 74/22 – odl. US, 100-22 – ZNUZSZS, 28/23, 88/23 in 83/25; v nadaljevanju: ZJN-3) in na podlagi obvestila o javnem naročilu po postopku oddaje naročila male vrednosti, v skladu s 47. členom ZJN-3, Mestna občina Nova Gorica, Trg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica vabi vse zainteresirane ponudnike, da v skladu z dokumenti v zvezi z oddajo javnega naročila predložijo ponudbe za »Izvedba gradbeno-obrtniških in inštalacijskih del (GOI) za dokončanje obnove ter dobava in montaža opreme za Potarjevo hišo na Taboru nad Dornberkom, Projekt LAS Potarjeva hiša – stičišče dediščin, znanj in kulture«

Ponudniki morajo ponudbe predložiti v informacijski sistem e-JN na spletnem naslovu https://ejn.gov.si/eJN2, v skladu s točko 3 dokumenta Navodila za uporabo informacijskega sistema za uporabo funkcionalnosti elektronske oddaje ponudb e-JN: PONUDNIKI (v nadaljevanju: Navodila za uporabo e-JN), ki je objavljen na spletnem naslovu https://ejn.gov.si/eJN2 najkasneje do roka za oddajo ponudb, ki je določen na portalu javnih naročil in na portalu eJN.

3

Samo Turel
Župan

MESTNA OBČINA NOVA GORICA
Št. dok.: 430-0314/2026 - 3
Podpisnik: SAMO TUREL
Izdajatelj: Republika Slovenija, SIGEN-CA G2
Št. potrdila: 559305520000000057 29A4A5 Veljavnost: 23.12.2027
Datum in ura: 19.11.2026 09:26 Dokument je elektronsko podpisan.

Projekt je sofinanciran v okviru programa za uresničevanje ukrepov Strategije lokalnega razvoja LAS V objemu sonca za programsko obdobje 2021–2027 iz sredstev Evropskega kmetijskega sklada za razvoj podeželja.

2 NAVODILA PONUDNIKOM ZA IZDELAVO PONUDBE

2.1. Podatki o naročniku

Naročnik javnega naročila je : MESTNA OBČINA NOVA GORICA, Trg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica, matična številka: matična številka: 5881773000, davčna številka: SI 53055730.

Sredstva za javno naročilo so zagotovljena v proračunu Mestne občine Nova Gorica, na postavki 10284 – Potarjeva hiša – stičišče dediščin, znanj in kulture, NRP: OB084-25-0080 – Revitalizacija gradu Rihemberk – s postopno obnovo kulturnega spomenika do leta 2030.

Kontaktna oseba: Nina Birsa, telefonska št.: 05-3350-368 elektronski naslov: nina.birsa@nova-gorica.si. Kontaktna oseba je navedena zgolj za primere tehničnih težav s pridobivanjem in uporabo dokumentacije (npr. težave pri odpiranju dokumentov).

Vsa pojasnila v zvezi z vsebino dokumentacije lahko ponudniki zahtevajo zgolj preko portala javnih naročil. Za vsebino dokumentacije so relevantna zgolj pojasnila, ki jih potencialnim ponudnikom posreduje naročnik preko portala javnih naročil. Vsa morebitna ostala pojasnila, ki niso posredovana na zgoraj omenjeni način so zgolj informativne narave in niso pravno zavezujoča.

2.2.Vrsta postopka in objava

Za oddajo predmetnega javnega naročila se uporabi postopek oddaje naročila male vrednosti.

Javno naročilo se oddaja kot javno naročilo gradnje.

Javno naročilo je razdeljeno na dva sklopa:

- **Sklop 1**: Izvedba gradbeno-obrtniških in inštalacijskih del (GOI) za dokončanje obnove Potarjeve hiše na Taboru nad Dornberkom
- **Sklop 2**: Dobava in montaža opreme za Potarjevo hišo na Taboru nad Dornberkom

Javno naročilo je objavljeno na Portalu javnih naročil RS in na naslovu **https://ejn.gov.si** .

2.3.Način in rok za predložitev ponudb

Ponudniki morajo ponudbe predložiti v informacijski sistem e-JN na spletnem naslovu https://ejn.gov.si, v skladu s točko 3 dokumenta Navodila za uporabo informacijskega sistema e-JN: PONUDNIKI, ki je objavljen na spletnem naslovu https://ejn.gov.si.

Ponudnik se mora pred oddajo ponudbe registrirati na spletnem naslovu https://ejn.gov.si, v skladu z Navodili za uporabo e-JN. Če je ponudnik že registriran v informacijski sistem e-JN, se v aplikacijo prijavi na istem naslovu.

Uporabnik ponudnika, ki je v sistemu e-JN pooblaščen za oddajanje ponudb, ponudbo odda s klikom na gumb »Oddaj«. Sistem e-JN ob oddaji ponudb zabeleži identiteto uporabnika in čas oddaje ponudbe. Uporabnik z dejanjem oddaje ponudbe izkaže in izjavi voljo v imenu ponudnika oddati zavezujočo ponudbo (18. člen Obligacijskega zakonika[1]). Z oddajo ponudbe je le-ta zavezujoča za čas, naveden v ponudbi, razen če jo uporabnik ponudnika umakne ali spremeni pred potekom roka za oddajo ponudb.

Ponudba se šteje za pravočasno oddano, če jo naročnik prejme preko sistema e-JN https://ejn.gov.si do roka za oddajo ponudb. Za oddano se šteje ponudba, ki je v informacijskem sistemu e-JN označena s statusom »ODDANA«.

Ponudnik lahko do roka za oddajo ponudb svojo ponudbo umakne ali spremeni. Če ponudnik v informacijskem sistemu e-JN svojo ponudbo umakne, se šteje, da ponudba ni bila oddana in je naročnik v sistemu e-JN tudi ne bo videl. Če ponudnik svojo ponudbo v informacijskem sistemu e-JN spremeni, je naročniku v tem sistemu odprta zadnja oddana ponudba.

Po preteku roka za predložitev ponudb ponudbe ne bo več mogoče oddati.

2.4.Informacije v zvezi z odpiranjem ponudb

Odpiranje ponudb bo potekalo avtomatično v informacijskem sistemu e-JN na spletnem naslovu https://ejn.gov.si.

Odpiranje poteka tako, da sistem e-JN samodejno ob uri, ki je določena za javno odpiranje ponudb, prikaže podatke o ponudniku, o variantah, če so bile zahtevane oziroma dovoljene, skupni ponudbeni vrednosti ponudbe ter omogoči dostop do dokumenta, ki ga ponudnik naloži v sistem e-JN pod razdelek »Skupna ponudbena cena«, v del »Predračun«.

2.5.Pravna podlaga

- Pravna po Zakon o javnem naročanju (ZJN-3, Ur.l. RS 91/2015, ZJN-3A, Ur.l.RS 14/2018,121/21, 10/22, 74/22 – odl. US, 100-22 – ZNUZSZS in 28/23;
- Zakon o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (ZPVPJN, Ur.l. RS, št. 43/2011, št. 60/2011-ZTP-D,63/2013, 90/2014-ZDU-1, 95/2014-ZIPRS1415-C, 96/2015-ZIPRS1617, 80/2016-ZIPRS1718, 60/2017, 72/2019),
- Zakon o javnih financah (Uradni list RS, št. 11/11 – uradno prečiščeno besedilo, 14/13 – popr., 101/13, 55/15 – ZfisP, 96/15 – ZIPRS1617 , 13/18, 195/20 – odl. US in 18/23 – ZDU-1O)

[1] Obligacijski zakonik (Uradni list RS, št. 97/07 – uradno prečiščeno besedilo, 64/16 – odl. US in 20/18 – OROZ631)

- Obligacijski zakonik (OZ-UPB Ur. L. RS, št. 97/2007, 64-16 – odl.US in 20/18 – OROZ631),
- Zakon o intergriteti in preprečevanju korupcije (ZIntPK, Ur.l.RS, št. 69/2011-UPB2, 158/20, 3/22 ZDeb in 16/23 - ZZPri),
- Kazenski zakonik (50/2012-UPB, 6/16- popr, 54/15, 38/16, 27/17, 23/20, 91/20, 95/21, 186/21, 105/22 -ZZNŠPP in 16/23),
- Zakon o odgovornosti pravnih oseb za kazniva dejanja (Ur.l.RS, št. 98/2004 – ZOPOKD-UPB1, 65/2008 – ZOPOKD-B, 57/12,
- Zakon o varstvu osebnih podatkov (94/2007-UPB1),
- Zakon o gospodarskih družbah (ZGD-1, Ur.l. RS, št. 65/2009-UPB3, 83/2009 Odl., 33/2011, 91/2011, 100/2011, 32/12, 57/12, 44/13 – Odl. US, 82/13, 55/15, 15/17, 22/19 – ZposS, 158/20 – ZintPK-C, 18/21 in 18/23 – ZDU-10) in
- Drugi veljavni predpisi, ki urejajo področje, na katerega se nanaša javno naročilo in druga veljavna zakonodaja.

2.6.Predmet naročila

Predmet naročila je:
- V prvem sklopu: Izvedba predvidenih gradbeno-obrtniških in inštalacijskih del po priloženih popisih (dokončanje urejanja tlakov, stropov, dela sten, stavbnega pohištva, svetil in drugo po popisu gradbeno-obrtniških del in elektroinštalacijskih del);
- V drugem sklopu: Nabava, izdelava in namestitev opreme po priloženih načrtih in opisih (drobna oprema sanitarij, kuhinjska oprema, jedilniške klopi, mize, stoli, pregibni panel, peč/štedilnik na drva, protipožarna oprema, stoječe luči).

Projekt je sofinanciran v okviru programa za uresničevanje ukrepov Strategije lokalnega razvoja LAS V objemu sonca za programsko obdobje 2021–2027 iz sredstev Evropskega kmetijskega sklada za razvoj podeželja.

2.7.Način priprave ponudbe

Ponudniki lahko oddajo ponudbo za enega ali oba sklopa.

Ponudba je lahko samostojna, skupna ali s podizvajalci (podizvajalci za SKLOP 1).

Samostojna ponudba je tista ponudba, v kateri nastopa samo en gospodarski subjekt (samostojni ponudnik), ki sam izpolnjuje vse razpisane pogoje in zahteve ter sam v celoti prevzema izvedbo naročila.

Skupna ponudba je ponudba, v kateri nastopa več gospodarskih subjektov (v nadaljevanju: partnerjev), ki izpolnjujejo pogoje za ponudnika po tem razpisu. V razmerju do naročnika partnerji neomejeno solidarno odgovarjajo za izvedbo celotnega naročila. V primeru, da ponudbo predloži več pogodbenih partnerjev, morajo predložiti ustrezni akt o skupni izvedbi naročila (npr. pogodbo o sodelovanju). Pravni akt o skupni izvedbi javnega naročila mora opredeliti naloge in odgovornosti posameznih partnerjev za izvedbo javnega naročila ter prevzem neomejene solidarne odgovornosti vseh partnerjev v skupini izvajalcev do naročnika ter način plačila partnerju. Določiti mora tudi vodilnega

partnerja, ki skupino zastopa v razmerju do naročnika in z naročnikom ter sklene pogodbo o izvedbi javnega naročila.

Razvidno mora biti, katera dela bo izvajal posamezni partner in vrednost del. Vodilni partner mora biti hkrati pooblaščen za prevzem in prenos navodil v imenu in za račun vsakega partnerja posebej in za vse partnerje v skupini izvajalcev. Določi se tudi pooblaščenega zastopnika izvajalca.

V primeru predložitve skupne ponudbe se tehnična in kadrovska sposobnost upošteva kot seštevek partnerjev v skupni ponudbi.
V kolikor se ponudnik sklicuje na kapacitete drugih gospodarskih subjektov, mora predložiti dokazilo, da bo imel na voljo sredstva, potrebna za izvedbo naročila. Kot dokazilo mora predložiti zavezujoč pravni akt, sklenjen za ta namen.

Ponudba s podizvajalci (samo za SKLOP 1) je ponudba, v kateri poleg ponudnika kot glavnega izvajalca, nastopajo tudi drugi gospodarski subjekti (v nadaljevanju: podizvajalci). Podizvajalec je gospodarski subjekt, ki je pravna ali fizična oseba in za ponudnika, s katerim naročnik sklene pogodbo o izvedbi javnega naročila, dobavlja blago ali izvaja storitev oziroma gradnjo, ki je neposredno povezana s predmetom javnega naročila. V razmerju do naročnika ponudnik v celoti odgovarja za izvedbo prevzetega naročila ne glede na število podizvajalcev.

Kadar namerava ponudnik izvesti javno naročilo s podizvajalci, mora ponudnik v ponudbi:

- navesti vse podizvajalce ter vsak del javnega naročila, ki ga namerava oddati v podizvajanje,
- kontaktne podatke in zakonite zastopnike predlaganih podizvajalcev,
- priložiti zahtevo podizvajalca za neposredno plačilo, če podizvajalec to zahteva in soglasje ponudnika, da naročnik neposredno plača podizvajalcu
- podizvajalsko pogodbo

Naročnik ponudnike opozarja na novejšo prakso prekrškovnega sodišča in Državne revizijske komisije, ki vlaga obdolžilne predloge na pristojno sodišče iz razloga, ker je v primeru, da ponudnik ob oddaji ponudbe izjavi, da ne nastopa s podizvajalci, po sklenitvi pogodbe pa kot izvajalec priglasi podizvajalce, lahko storjen prekršek dajanja neresnične izjave po peti točki prvega odstavka 112. člena ZJN-3, za katerega je zagrožena tudi stranska sankcija izločitve iz postopka javnega naročanja.

Zaradi navedenega se morajo ponudniki zavedati, da bo naročnik vsako nominacijo novega podizvajalca preveril z vidika dajanja lažnih izjav in v primeru, da se izkaže, da je podan zakonski dejanski stan prekrška, ustrezno ukrepal.

Prav tako mora ponudnik, v primeru, da zamenja podizvajalca oziroma sklene pogodbo z novim podizvajalcem v roku 5 dni po spremembi predložiti vse podatke iz prejšnjega odstavka.

Naročnik bo vsakega zamenjanega oziroma novega podizvajalca po podpisu osnovne pogodbe preveril, ali izpolnjuje predpisane pogoje za podizvajalca in to potrdil izvajalcu.

Podizvajalec ne sme pričeti z deli, dokler ne sklene pogodbe s svojim naročnikom (izbranim izvajalcem) in dokler ga ne potrdi naročnik.

Neposredno plačilo podizvajalcem na podlagi ZJN-3 ni a *priori* obvezno, zaradi česar lahko do neposrednega plačila podizvajalcem pride samo v primeru, da podizvajalec to zahteva, pri čemer je lahko takšna zahteva podana zgolj ob oddaji ponudbe glavnemu izvajalcu, ki mora zahtevo posredovati naročniku ob prvi priglasitvi podizvajalca. V kolikor zahteva za neposredno plačilo s strani podizvajalca ne bo dana pravočasno, takšne zahteve v kasnejši fazi izvedbe del naročniku ni potrebno upoštevati, razen v kolikor so izpolnjeni pogoji po 631. členu OZ.
Kadar namerava ponudnik izvesti javno naročilo s podizvajalcem, ki zahteva neposredno plačilo, mora:

- glavni izvajalec v pogodbi pooblastiti naročnika, da na podlagi potrjenega računa oziroma situacije s strani ponudnika neposredno plačuje podizvajalcu,
- podizvajalec predložiti soglasje, na podlagi katerega naročnik namesto ponudnika poravna podizvajalčevo terjatev do ponudnika,
- glavni izvajalec svojemu računu ali situaciji priloži račun ali situacijo podizvajalca, ki ga je predhodno potrdil.

Če podizvajalec ne zahteva neposrednega plačila, mora naročnik od glavnega izvajalca zahtevati, da mu najpozneje v 60 dneh od plačila končnega računa oziroma situacije pošlje svojo pisno izjavo in pisno izjavo podizvajalca, da je podizvajalec prejel plačilo za izvedene gradnje ali storitve oziroma dobavljeno blago, neposredno povezano s predmetom javnega naročila.

Ponudnik mora predložiti tudi izpolnjen obrazec OBR-4 za vse podizvajalce.

V primeru, da ponudnik na razpisanem javnem naročilu ne bo angažiral podizvajalcev, mora podpisati izjavo OBR-3, da bo dela izvajal sam in da nima podizvajalcev.

Naročnik bo za vse nove podizvajalce, ki niso bili navedeni v ponudbi s podizvajalci (zamenjava podizvajalcev ali uvedba novih podizvajalcev v delo) preden jih bo potrdil, zahteval predložitev vse dokumentacije, ki se zahteva za podizvajalce (izpolnjevanje pogojev in predložitev dokazil iz OBR-5). V kolikor podizvajalci pogojev ne bodo izpolnjevali, jih naročnik ne bo potrdil.
Izbrani ponudnik mora naročniku v postopku javnega naročanja ali pri izvajanju javnega naročila posredovati podatke o:

- svojih ustanoviteljih, družbenih, vključno s tihimi družbeniki, delničarjih, komanditistih ali drugih lastnikih in podatke o lastniških deležih navedenih oseb;
- gospodarskih subjektih, za katere se glede na določbe zakona, ki ureja gospodarske družbe, šteje, da so z njim povezane družbe,

Izbrani ponudnik mora podatke iz prejšnjega odstavka posredovati naročniku v roku osmih dni od prejema poziva.

Ponudnik lahko sodeluje v postopku javnega naročila samo z eno ponudbo, bodisi individualno, bodisi kot ponudnik v ponudbi skupine ponudnikov. V kolikor bo ponudnik nastopal v več ponudbah individualno ali kot ponudnik v ponudbi skupine ponudnikov, bodo vse ponudbe, v katerih bo nastopal izločene iz postopka oddaje javnega naročila.

Podizvajalci lahko sodelujejo pri več ponudbah hkrati.

2.8.Jezik v ponudbi

Na podlagi 36. člena ZJN-3 postopek javnega naročanja poteka v slovenskem jeziku. Naročnik lahko v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila določi, da smejo ponudniki svoje ponudbe predložiti delno ali v celoti v tujem jeziku, zlasti v delu, ki se nanaša na tehnične značilnosti, kakovost in tehnično dokumentacijo, kot so na primer prospekti, propagandni ter tehnični material in drugo. V izjemnih primerih, kadar ne obstaja dovolj ustrezno slovensko izrazoslovje na specifičnem tehničnem področju ali kadar to zahteva predmet javnega naročila, lahko naročnik pripravi dokumentacijo ali del dokumentacije v tujem jeziku. Če naročnik dovoli, da ponudnik predloži del ponudbene dokumentacije v enem od uradnih jezikov Evropske unije ali drugem tujem jeziku, mora naročnik navesti, v katerem jeziku in za kateri del ponudbe gre.
Za presojo spornih vprašanj se vedno uporablja ponudba oziroma njen uradni prevod v slovenskem jeziku, če pa je bila dokumentacija ali del dokumentacije podan samo v tujem jeziku, pa tuji jezik.

Ne glede na določbo te dokumentacije, da postopek javnega naročanja poteka v slovenskem jeziku, bo naročnik morebitno dejstvo predložitve ponudbene dokumentacije v tujem jeziku štel kot pomanjkljivost ponudbe zgolj v primeru, če jezika, v katerem je predložen dokument, ne razume. V takšnem primeru bo od ponudnika zahteval, da se del ponudbe, ki ga naročnik ne razume, prevede v slovenski jezik, na stroške ponudnika, v razumnem roku, ki bo praviloma znašal pet delovnih dni.

2.9.Stroški za izdelavo ponudbe

Izbira ponudbe je izključna pravica naročnika. Naročnik ne plača ponudnikom nobenih stroškov in ne prevzema odškodninske odgovornosti v zvezi z izdelavo ponudb ali kasnejšimi opravili. Naročnik tudi ne odgovarja za škodo, ki bi jo utrpel ponudnik, ker njegova ponudba ni bila sprejeta in v primeru, da naročnik v skladu z ZJN-3 ustavi postopek, zavrne vse ponudbe ali odstopa od predmeta javnega naročanja.

2.10. Pojasnjevanje dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila

Naročnik bo zahtevo za pojasnilo razpisne dokumentacije oziroma kakršnokoli drugo vprašanje v zvezi z naročilom štel kot pravočasno, v kolikor bo na portalu javnih naročil zastavljeno najkasneje do roka določenega za oddajo vprašanj.

2.11. Spremembe in dopolnitve dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila

Naročnik sme v skladu z 67. členom ZJN-3 spremeniti ali dopolniti razpisno dokumentacijo. Tovrstne spremembe in dopolnitve bo naročnik izdal v obliki dodatkov k razpisni dokumentaciji. Vsak dodatek k razpisni dokumentaciji postane sestavni del razpisne dokumentacije. Kot del razpisne dokumentacije štejejo tudi vprašanja in odgovori, objavljeni na portalu javnih naročil.

Naročnik bo po potrebi podaljšal rok za oddajo ponudb, da bo ponudnikom omogočil upoštevanje dopolnitev.

2.12. Finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti

Ponudnik mora k dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila priložiti svojo izjavo, da bo naročniku izročil finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti OBR-7.
Izvajalec mora ob podpisu pogodbe naročniku izročiti brezpogojno finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti v zahtevani obliki, glede na vzorec iz dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila, v višini 10% od pogodbene vrednosti (z vključenim DDV), veljavno še 60 dni od dokončanja pogodbenih gradbenih del oz. 30 dni po poteku roka za dobavo in montažo opreme.

Kadar je kot najugodnejša izbrana skupna ponudba skupine izvajalcev, mora biti naročnik finančnega zavarovanja za dobro izvedbo del vodilni partner.

2.13. Finančno za zavrovanje za odpravo napak v garancijski dobi

Ponudnik mora k dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila priložiti svojo izjavo, da bo naročniku izročil finančno zavarovanje za odpravo napak v garancijski dobi OBR-8.

Izvajalec je dolžan ob primopredaji izvedenih del predložiti naročniku brezpogojno finančno zavarovanje za odpravo napak v garancijskem roku v zahtevani obliki, glede na vzorec iz dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila, v višini 5 % končne pogodbene cene z vključenim DDV. To zavarovanje mora veljati vsaj še 30 dni po preteku garancijskega roka.

Kadar je kot najugodnejša izbrana skupna ponudba skupine izvajalcev, mora biti naročnik finančnega zavarovanja za odpravo napak vodilni partner.

2.14. Rok plačila in način obračunavanja

Naročnik bo pogodbena dela plačal 30. dan po uradno prejetem in potrjenem računu.
Plačilo prične teči naslednji dan po prejemu računa.
Isti plačilni pogoji veljajo tudi za podizvajalce.
Izvajalec mora svojemu računu obvezno priložiti račune svojih podizvajalcev, ki jih je predhodno potrdil.

2.15. Veljavnost ponudbe

Ponudba brez kakršnihkoli popravkov ponudbenih cen mora veljati še 3 mesece od roka za oddajo ponudb. Gospodarski subjekt, ki bo ponudil krajši rok veljavnosti ponudbe, bo izključen iz postopka oddaje javnega naročila

V primeru vloženega zahtevka za revizijo so ponudniki vezani na ponudbo do sklenitve pogodbe z izbranim ponudnikom oziroma drugačne odločitve naročnika ali Državne revizijske komisije.

2.16. Variantne ponudbe

Variantne ponudbe niso dopustne.

2.17. Ponudbeni predračun

Ponudnik izpolni vse postavke v Popisu/Ponudbi/Predračunu na največ dve decimalni mesti.

Ponudnik mora izpolniti vse postavke v ponudbenem predračunu. V kolikor ponudnik cene v posamezno postavko ne vpiše, se šteje, da predmetne postavke ne ponuja in tako ne izpolnjuje vseh zahtev naročnika iz predmetne razpisne dokumentacije. Naročnik bo njegovo ponudbo izločil.
V kolikor ponudnik vpiše ceno nič (0) EUR, se šteje, da ponuja postavko brezplačno.

V dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila so zapisana komercialna imena materialov, naprav in opreme zgolj zaradi določitve kvalitete in podobe. Ponujen material, naprave in oprema mora biti enake ali boljše kvalitete ter primerljive podobe kot je predpisana z dokumentacijo.

Ponujena cena z DDV mora zajemati vse popuste in stroške (stroške dela, materialne in druge potrebne stroške za izvedbo predmeta javnega naročila).

V primeru, da bo naročnik pri pregledu in ocenjevanju ponudb odkril očitne računske napake, bo ravnal v skladu s sedmim odstavkom 89. člena ZJN-3.

Ponudnik v sistem e-JN v razdelek »**Skupna ponudbena vrednost**« v zato namenjen prostor vpiše skupni ponudbeni znesek brez davka v EUR in znesek davka v EUR. Znesek skupaj z davkom v EUR se izračuna samodejno.

V del »**Predračun**« pa naloži datoteko v obliki word, excel ali pdf. »**Skupna ponudbena vrednost**«, ki bo vpisana v istoimenski razdelek in dokument, ki bo naložen kot predračun v del »**Predračun**«, bosta razvidna in dostopna na javnem odpiranju ponudb.

V primeru razhajanj med podatki navedenimi v razdelku »**Skupna ponudbena vrednost**« in dokumentu, ki je predložen v delu »**Predračun**«, kot veljavni štejejo podatki v dokumentu, ki je predložen v delu »**Predračun**«.

Če bo ponudnik ponudil neobičajno nizko ceno, bo naročnik ravnal skladno z določili 89. člena ZJN-3, preden bo takšno ponudbo zavrnil.

2.18. Izločitev ponudb, ustavitev postopka, zavrnitev vseh ponudb, odstop od izvedbe javnega naročila

Naročnik si pridržuje pravico do izločitve ponudb, ustavitve postopka, zavrnitve vseh ponudb ali odstopa od izvedbe javnega naročila, v skladu z določili 90. člena ZJN-3.

2.19. Zaupnost podatkov

V skladu z ZJN-3 naročnik ni (več) vezan na varovanje poslovne skrivnosti, kot jo pozna ZGD-1, temveč se sklicevanje na poslovno skrivnost v delu ponudbe dopušča le, če jo je ponudnik tako predložil in označil. ZJN-3 torej dopušča le tiste poslovne skrivnosti, ki podležejo subjektivnemu kriteriju presoje in morajo biti kot take določene vnaprej, v sami ponudbi.

Ponudnik mora v ponudbi navesti oziroma označiti informacije, ki predstavljajo **poslovno skrivnost**. ZGD-1 določa, da za poslovno skrivnost štejejo informacije, ki izpolnjujejo zahteve za poslovno skrivnost v skladu z zakonom, ki ureja poslovne skrivnosti.

V skladu z določili tretje alineje prvega odstavka 2. člena Zakona o poslovni skrivnosti (Uradni list RS, št. 22/19) mora imetnik poslovne skrivnosti v danih okoliščinah razumno ukrepati, da jo ohrani kot skrivnost. Ponudnik mora zato **sklep o določitvi poslovne skrivnosti** predložiti že v ponudbi. Kot je pojasnila tudi že DKOM (npr. sklep št. 018-348/2011) "Iz citiranega določila nedvomno izhaja, da mora biti sklep pisen in da morajo biti z njim seznanjene vse osebe, ki so dolžne podatek varovati, kar posledično pomeni, da sklep ne more veljati za nazaj."

Dokumenti, ki jih bo ponudnik upravičeno označil kot zaupne ali kot poslovno skrivnost, bodo uporabljeni samo za namene javnega naročanja in ne bodo dostopni nikomur izven kroga oseb, ki bodo vključene v postopek oddaje javnega naročila s strani naročnika. Naročnik bo v celoti odgovoren za varovanje zaupnosti tako dobljenih podatkov

Naročnik bo obravnaval kot zaupne ali kot poslovno skrivnost tiste podatke v ponudbeni dokumentaciji, ki bodo označeni s klavzulo »ZAUPNO« ali »POSLOVNA SKRIVNOST« in ne odgovarja za zaupnost podatkov, ki ne bodo označeni kot je navedeno, razen podatkov, ki v skladu z veljavnimi predpisi sodijo pod davčno tajnost ali varstvo osebnih podatkov.

V primeru, da bodo kot zaupni ali kot poslovna skrivnost označeni podatki, ki ne ustrezajo pogojem, bo naročnik ponudnika pozval, da oznako zaupnosti ali poslovna skrivnost umakne. Ponudnik to stori tako, da njegov zastopnik nad oznako napiše »PREKLIC«, vpiše datum in se podpiše. Če ponudnik v roku, ki ga določi naročnik, ne preklice zaupnosti, naročnik oznako »ZAUPNO« ali »POSLOVNA SKRIVNOST« umakne sam.

Naročnik opozarja ponudnike, da med zaupne dokumente ali poslovno skrivnost ne sodijo podatki, ki so v skladu z določbo drugega odstavka 35. člena ZJN-3 javni. To so specifikacije ponujenega blaga, storitve ali gradnje in količina iz te specifikacije, cena na enoto, vrednost posamezne postavke in skupna vrednost iz ponudbe ter vsi tisti podatki, ki so vplivali na razvrstitev ponudbe v okviru drugih meril.

Osebni podatki, ki bodo podani v ponudbi in njihova obdelava bo izvedena skladno z določili 6. člena Splošne uredbe EU o varstvu podatkov, vse v skladu z namenom izvedbe postopka oddaje javnega naročila v skladu z določili ZJN-3.

2.20. Izključitev ponudnikov, ki so sodelovali pri pripravi dokumentacije

Ponudnik ne sme biti posredno ali neposredno povezan s svetovalci ali katero koli osebo, ki je pripravljala načrt, specifikacije in drugo dokumentacijo, na katerega se nanaša predmetno javno naročilo.

2.21. Dopustne dopolnitve ponudb

Če so ali se zdijo informacije ali dokumentacija, ki jo morajo predložiti gospodarski subjekti, nepopolne ali napačne oziroma, če posamezni dokumenti manjkajo, **lahko** (ni pa nujno) naročnik zahteva, da ponudnik v ustreznem roku predloži manjkajoče dokumente ali dopolni, popravi ali pojasni ustrezne informacije ali dokumentacijo, pod pogojem, da je takšna zahteva popolnoma skladna z načeloma enake obravnave in transparentnosti.

Naročnik bo v primeru formalno nepopolne ponudbe, v kolikor določenega dejstva ne bo mogel sam preveriti, dopustil in omogočil dopolnitev take ponudbe v skladu z določili 89. člena ZJN-3. Ponudnik ne bo smel spreminjati skupne vrednosti ponudbe.
Če ponudnik v roku, ki mu ga bo določil naročnik, ne bo ustrezno dopolnil ponudbe, bo naročnik tako ponudbo izločil.

2.22. Odločitev o oddaji naročila

Naročnik bo v roku petih dni po končanem preverjanju in ocenjevanju ponudb obvestil vsakega ponudnika o sprejeti odločitvi v zvezi z oddajo javnega naročila.

Odločitev o oddaji naročila naročnik sprejme najpozneje v roku 90 dni od roka za oddajo ponudb in mora biti vsebinsko v skladu s 3. odstavkom 90. člena ZJN-3.

Naročnik bo o vseh odločitvah v zvezi s postopkom javnega naročanja obvestil ponudnike na način, da podpisano odločitev glede tega objavi na portalu javnih naročil.

2.23. Preveritev ponudbe

V kolikor bo naročnik ugotovil, da je izbrani ponudnik v ponudbi predložil neresnična in zavajajoča dokazila, je dolžan ponudnika izločiti iz nadaljnjega postopka.

2.24. Dokazovanje pogojev za sodelovanje

Naročnik si pridržuje pravico do vpogleda v originalne dokumente.

Obrazci izjav, ki jih mora predložiti ponudnik, so del dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila. Izjave so lahko predložene na teh obrazcih ali na ponudnikovih, ki pa vsebinsko bistveno ne smejo odstopati od priloženih obrazcev. Izjave ponudnika morajo biti elektronsko podpisane s strani ponudnika.

Naročnik si pridržuje pravico do preveritve verodostojnosti izjav oziroma potrdil pri podpisniku le-teh.

Če obstaja naročnikova zahteva, koliko stari so lahko dokumenti, ki jih ponudnik prilaga kot dokazila, je to navedeno pri posameznem pogoju. V kolikor ni navedeno ničesar, starost dokumenta ni pomembna, odražati pa mora zadnje stanje. Dokumenti morajo ne glede na določeno oziroma zahtevano največjo dopuščeno starost vedno odražati zadnje stanje.

Vsa dokumentacija je v slovenskem jeziku in je naročnik ne prevaja za tuje ponudnike. Tako dokazila pristojnih institucij kot tudi overjene izjave tujega ponudnika morajo biti prevedene v slovenski jezik. Predložen mora biti prevod slovenskega sodnega tolmača.

Ponudniki s sedežem v tuji državi morajo izpolnjevati enake pogoje kot ponudniki s sedežem v Republiki Sloveniji. Ponudniki s sedežem v tuji državi morajo predložiti zahtevana ustrezna dokazila pristojnih institucij.

V kolikor je ponudnik samostojni podjetnik in ne more pridobiti in predložiti zahtevanih dokumentov, mora priložiti primerne dokumente, iz katerih izhaja izpolnjevanje zahtevanega pogoja.

V kolikor ponudnik nima sedeža v Republiki Sloveniji in ne more pridobiti in predložiti zahtevanih dokumentov, ker država v kateri ima ponudnik svoj sedež ne izdaja takšnih dokumentov, lahko ponudnik namesto elektronskega dokazila predloži zapriseženo izjavo prič ali zapriseženo izjavo ponudnika. Izjava mora biti podana pred pravosodnim ali upravnim organom, notarjem ali pristojnim organom poklicnih ali gospodarskih subjektov v državi, v kateri ima ponudnik svoj sedež.

Kadar ima ponudnik sedež v drugi državi, mora v ponudbi, v obrazcu »Ponudba«, navesti svojega pooblaščenca(-ko) za vročitve, v skladu z določbami Zakona o splošnem upravnem postopku (Uradni list RS, št. 24/06-UPB2, 105/06-ZUS-1, 126/07, 65/08, 8/10 in 82/13; v nadaljevanju: ZUP). V kolikor to ne bo storil, mu bo, v skladu z ZUP, po uradni dolžnosti postavljen pooblaščenec za vročitve.

Naročnik si pridržuje pravico, da za vsakega od postavljenih pogojev zahteva dodatna dokazila, kot na primer: skenirane sklenjene pogodbe za referenčne posle, podatke o referenčnih poslih, dokazila o kadrih, ipd.

2.25. Sklenitev pogodbe

Pogodba bo pripravljena v skladu z vzorcem pogodbe iz te dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila.
Izbrani ponudnik mora pogodbo podpisati in jo vrniti naročniku najkasneje v roku 5 dni po prejemu pogodbe v podpis.
Če se ponudnik v tem roku ne odzove na podpis pogodbe, naročnik lahko šteje, da je odstopil od ponudbe.

2.26. Zahtevek za revizijo

V skladu z Zakonom o pravnem varstvu v postopkih javnega naročanja (ZPVPJN Uradni list RS, št. 43/2011, 60/2011 - ZTP-D, 63/2013, 90/2014 - ZDU-1l, 95/2014 -

ZIPRS1415-C, 96/2015 - ZIPRS1617, 80/2016 - ZIPRS1718, 60/2017, 72/2019; ZPVPJN) se lahko zahtevek za pravno varstvo v postopkih javnega naročanja vloži na vseh stopnjah postopka oddaje javnega naročila zoper ravnanje naročnika, ki pomeni kršitev predpisov, ki bistveno vpliva ali bi lahko bistveno vplivala na oddajo javnega naročila, razen, če zakon, ki ureja oddajo javnih naročil ali ZPVPJN ne določa drugače. V primeru, če je bil ali bi lahko bil zaradi ravnanja naročnika ogrožen javni interes, lahko vloži zahtevek za revizijo tudi ministrstvo pristojno za finance, Računsko sodišče Republike Slovenije, organ pristojen za varstvo konkurence ter organ, pristojen za preprečevanje korupcije.

Pred oddajo ponudb je rok za vložitev revizijskega zahtevka 10 (deset) delovnih dni od objave obvestila o javnem naročilu ali obvestila o dodatnih informacijah, informacijah o nedokončanem postopku ali popravku, če se s tem obvestilom spreminjajo ali dopolnjujejo zahteve ali merila za izbor najugodnejšega ponudnika iz dokumentacije ali predhodno objavljenega obvestila o naročilu.

Zahteva za pravno varstvo, ki se nanaša na vsebino objave, povabilo k oddaji ponudb ali dokumentacijo v zvezi z oddajo javnega naročila, ni dopustna, če bi lahko vlagatelj ali drug morebitni ponudnik preko portala javnih naročil naročnika opozoril na očitano kršitev, pa te možnosti ni uporabil. Šteje se, da bi vlagatelj ali drug morebitni ponudnik preko portala javnih naročil lahko opozoril na očitano kršitev, če je bilo v postopku javnega naročanja na portalu javnih naročil objavljeno obvestilo o naročilu, na podlagi katerega ponudniki oddajo ponudbe. Če oseba, ki je vložila zahtevek za revizijo, naročnika predhodno ni opozorila na očitano kršitev, ali tega ni storil drug morebitni ponudnik, s čimer je oseba bila seznanjena preko portala javnih naročil ali bi lahko bila seznanjena, se šteje, da taka oseba ni izkazala interesa za dodelitev javnega naročila.

Zahtevek za revizijo mora biti obrazložen. Vlagatelj mora vložiti zahtevek za revizijo preko sistema eRevizija.

Vlagatelj mora v zahtevku za revizijo navesti naslednje podatke: ime in naslov vlagatelja zahtevka za revizijo in kontaktno osebo, ime naročnika, oznako javnega naročila ali odločitve o oddaji javnega naročila ali priznanju spodobnosti, predmet javnega naročila, očitane kršitve, dejstva in dokaze, s katerimi se kršitve dokazujejo, pooblastilo za zastopanje, če vlagatelj nastopa s pooblaščencem, navedbo ali gre v konkretnem postopku javnega naročanja za sofinanciranje iz evropskih sredstev in iz katerega sklada in potrdilo o vplačilu takse na račun ministrstva.

Vlagatelj mora zahtevku za revizijo priložiti potrdilo o plačilu takse iz 71. člena ZPVPJN in sicer v višini 2.000,00 EUR. Taksa se nakaže na račun Ministrstva pristojnega za javno naročanje, št. 01100-1000358802 – izvrševanje proračuna RS, sklic 11 16110-7111290-XXXXXXXX. Zadnjih osem številk predstavlja številko objave na Portalu javnih naročil.

2.27. Merilo za izbiro najugodnejšega ponudnika

Merilo za izbor izvajalca je ekonomsko najugodnejša ponudba. Izbran bo izvajalec, ki bo za izvedbo javnega naročila ponudil ekonomsko najugodnejšo ponudbo ter bo izpolnjeval vse zahteve in pogoje iz dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila.

Naročnik bo javno naročilo oddal ponudniku, ki bo dosegel najvišje število točk, izračunanih po naslednji formuli:

Točke (T) = najnižja ponujena cena/ponujena cena ponudnika x 100

2.28. ESPD

Obrazec ESPD predstavlja uradno izjavo gospodarskega subjekta, da zanj ne obstajajo razlogi za izključitev in da izpolnjuje pogoje za sodelovanje, hkrati pa zagotavlja ustrezne informacije, ki jih zahteva naročnik. Obrazec ESPD vključuje tudi uradno izjavo o tem, da bo gospodarski subjekt na zahtevo in brez odlašanja sposoben predložiti dokazila, ki dokazujejo neobstoj razlogov za izključitev oziroma izpolnjevanje pogojev za sodelovanje.

Navedbe v ESPD in/ali dokazila, ki ji predloži gospodarski subjekt, morajo biti veljavni.

Gospodarski subjekt naročnikov obrazec ESPD (datoteka XML) uvozi na spletni strani portala javnih naročil/ESPD: http://www.enarocanje.si/_ESPD/ in v njega neposredno vnese zahtevane podatke.

Izpolnjen in podpisan ESPD mora biti v ponudbi priložen za vse gospodarske subjekte, ki v kakršni koli vlogi sodelujejo v ponudbi (ponudnik, sodelujoči ponudniki v primeru skupne ponudbe, gospodarski subjekti, na katerih kapacitete se sklicuje ponudnik in podizvajalci).

Ponudnik, ki v sistemu e-JN oddaja ponudbo, naloži svoj ESPD v razdelek »Dokumenti«, del »ESPD – ponudnik«, ESPD ostalih sodelujočih pa naloži v razdelek »Sodelujoči«, del »ESPD – ostali sodelujoči«. Ponudnik, ki v sistemu e-JN oddaja ponudbo, naloži elektronsko podpisan ESPD v xml. obliki ali nepodpisan ESPD v xml. obliki, pri čemer se v slednjem primeru v skladu Splošnimi pogoji uporabe sistema e-JN šteje, da je oddan pravno zavezujoč dokument, ki ima enako veljavnost kot podpisan.
Za ostale sodelujoče ponudnik v razdelek »Sodelujoči«, del »ESPD – ostali sodelujoči« priloži podpisane ESPD v pdf. obliki, ali v elektronski obliki podpisan xml.

Pri izpolnjevanju obrazca ESPD mora gospodarski subjekt/ponudnik v Oddelku D navesti, ali namerava oddati del javnega naročila v podizvajanje, kot to določa 94. člen ZJN-3, in, če je to znano, katerim gospodarskim subjektom. Pri tem je Oddelek D namenjen navedbi **zgolj tistih podizvajalcev**, na katerih zmogljivosti se kandidat oziroma ponudnik **ne sklicuje, da bi izpolnil pogoje za sodelovanje, ki jih je določil naročnik**. Vsi gospodarski subjekti, na katerih zmogljivosti se v skladu z 81. členom ZJN-3 sklicuje kandidat oziroma ponudnik, da bi izpolnil pogoje za sodelovanje – tudi podizvajalci, so namreč navedeni že v prejšnjem oddelku (Oddelek C).

V Oddelku C se gospodarski subjekt izjasni, ali se v ponudbi v skladu z 81. členom ZJN-3 ***sklicuje na kapacitete drugih subjektov, da bi izpolnil naročnikove pogoje za sodelovanje****. V primeru, da na to vprašanje odgovori z »da«, mora k ponudbi poleg svojega ESPD priložiti tudi ESPD vsakega od gospodarskih subjektov, na katerih kapacitete se sklicuje*

3 SESTAVNI DELI PONUDBE

Vsaka ponudba mora vsebovati naslednjo dokumentacijo in dokazila:

Zap. št.	DOKUMENTACIJA, PREDLOŽENA DO ROKA ZA PREJEM PONUDB
1.	**Ponudba – podatki o ponudniku (OBRAZEC 1)** Obrazec ponudbe na prilogi št. 1 mora biti v celoti izpolnjen in podpisan s strani zakonitega zastopnika ponudnika ali pooblaščene osebe (v tem primeru mora biti ponudbi predloženo pooblastilo). Ponudnik v informacijskem sistemu e-JN navedeni dokument naloži v razdelek »Drugi dokumenti«
2.	**Podatki o partnerju (OBRAZEC 1A)** Obrazec ponudbe na prilogi št. 1A mora biti v celoti izpolnjen in podpisan s strani zakonitega zastopnika ponudnika ali pooblaščene osebe Ponudnik v informacijskem sistemu e-JN navedeni dokument naloži v razdelek »Drugi dokumenti«
3.	**Ponudbeni predračun (OBRAZEC 2)** Obrazec ponudbe na prilogi št. 2 mora biti v celoti izpolnjen in podpisan s strani zakonitega zastopnika ponudnika ali pooblaščene osebe. Ponudnik v informacijskem sistemu e-JN navedeni dokument naloži v razdelek »Predračun«.
4.	**Izjava ponudnika, da bo dela opravljal sam (OBRAZEC 3)** – izpolni v kolikor ne bo delal s podizvajalci Obrazec št. 3 mora biti v celoti izpolnjen in podpisan s strani zakonitega zastopnika ponudnika ali pooblaščene osebe. Ponudnik v informacijskem sistemu e-JN navedeni dokument naloži v razdelek »Drugi dokumenti«.
5.	**Podatki o podizvajalcu (OBRAZEC 4)** – v kolikor ponudnik nastopa s podizvajalci Obrazec št. 4 mora biti v celoti izpolnjen in podpisan s strani zakonitega zastopnika podizvajalca ali pooblaščene osebe podizvajalca in sicer za vsakega od podizvajalcev ponudnika Ponudnik v informacijskem sistemu e-JN navedeni dokument naloži v razdelek »Drugi dokumenti«.
6.	**Pooblastilo za neposredno plačilo naročniku (OBRAZEC 5)** Obrazec št. 5 mora biti v celoti izpolnjen in podpisan s strani zakonitega zastopnika ponudnika/partnerja Ponudnik v informacijskem sistemu e-JN navedeni dokument naloži v razdelek »Drugi dokumenti«.
7.	**Seznam referenčnih del (OBRAZEC 6)** Obrazec št. 6 mora biti v celoti izpolnjen in podpisan s strani zakonitega

	zastopnika ponudnika ali pooblaščene osebe. Ponudnik v informacijskem sistemu e-JN navedeni dokument naloži v razdelek »Drugi dokumenti«.
8.	**Izjava o dostavi finančnega zavarovanja za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti (OBRAZEC 7)** Obrazec št. 7 mora biti v celoti izpolnjen in podpisan s strani zakonitega zastopnika ponudnika ali pooblaščene osebe. Ponudnik v informacijskem sistemu e-JN navedeni dokument naloži v razdelek »Drugi dokumenti«.
9.	**Izjava o dostavi finančnega zavarovanja za odpravo napak v garancijski dobi (OBRAZEC 8)** Obrazec št. 8 mora biti v celoti izpolnjen in podpisan s strani zakonitega zastopnika ponudnika ali pooblaščene osebe. Ponudnik v informacijskem sistemu e-JN navedeni dokument naloži v razdelek »Drugi dokumenti«.
10.	**Izjava po 14. členu ZIntPK (OBRAZEC 9)** Obrazec št. 9 mora biti v celoti izpolnjen in podpisan s strani zakonitega zastopnika ponudnika, partnerja ali podizvajalca ali pooblaščene osebe. Ponudnik v informacijskem sistemu e-JN navedeni dokument naloži v razdelek »Drugi dokumenti«.
11.	**Izjava o nepovezanosti (OBRAZEC 10)** Obrazec št. 10 mora biti v celoti izpolnjen in podpisan s strani zakonitega zastopnika ponudnika, partnerja ali podizvajalca ali pooblaščene osebe. Ponudnik v informacijskem sistemu e-JN navedeni dokument naloži v razdelek »Drugi dokumenti«.
12.	**Izjava na podlagi sprejetega sklepa Sveta Evropske unije (OBRAZEC 11)** Obrazec št. 11 mora biti v celoti izpolnjen in podpisan s strani zakonitega zastopnika ponudnika, partnerja ali podizvajalca ali pooblaščene osebe.
13.	**Vzorec pogodbe (OBRAZEC ŠT. 12)** Obrazec št. 12 mora biti izpolnjen na mestih, ki jih izpolnjuje izvajalec in podpisan s strani zakonitega zastopnika ponudnika ali pooblaščene osebe. Ponudnik v informacijskem sistemu e-JN navedeni dokument naloži v razdelek »Drugi dokumenti«.
14.	**ESPD obrazec**
15.	**Popisi v excelu**
16.	V kolikor ponudnik sodeluje s podizvajalci mora priložiti tudi podizvajalsko pogodbo oz. partnersko pogodbo v kolikor sodeluje s partnerjem Ponudnik v informacijskem sistemu e-JN navedeni dokument naloži v razdelek »Drugi dokumenti«.

4 RAZLOGI ZA IZKLJUČITEV

A. ***NEOBSTOJ OBVEZNIH IZKLJUČITVENIH RAZLOGOV (prvi odstavek 75. člena ZJN-3)***

Naročnik bo iz sodelovanja v postopku javnega naročanja izključil gospodarski subjekt, če ugotovi ali je drugače seznanjen, da je bila gospodarskemu subjektu ali osebi, ki je članica upravnega, vodstvenega ali nadzornega organa tega gospodarskega subjekta ali ki ima pooblastila za njegovo zastopanje ali odločanje ali nadzor v njem, izrečena pravnomočna sodba, ki ima elemente naslednjih kaznivih dejanj, ki so opredeljena v Kazenskem zakoniku (Uradni list RS, 50/12 – uradno prečiščeno besedilo in 54/15; v nadaljnjem besedilu: KZ-1)

- terorizem (108. člen KZ-1),
- financiranje terorizma (109. člen KZ-1),
- ščuvanje in javno poveličevanje terorističnih dejanj (110. člen KZ-1),
- novačenje in usposabljanje za terorizem (111. člen KZ-1),
- spravljanje v suženjsko razmerje (112. člen KZ-1),
- trgovina z ljudmi (113. člen KZ-1),
- sprejemanje podkupnine pri volitvah (157. člen KZ-1),
- kršitev temeljnih pravic delavcev (196. člen KZ-1),
- goljufija (211. člen KZ-1),
- protipravno omejevanje konkurence (225. člen KZ-1),
- povzročitev stečaja z goljufijo ali nevestnim poslovanjem (226. člen KZ-1),
- oškodovanje upnikov (227. člen KZ-1),
- poslovna goljufija (228. člen KZ-1),
- goljufija na škodo Evropske unije (229. člen KZ-1),
- preslepitev pri pridobitvi in uporabi posojila ali ugodnosti (230. člen KZ-1),
- preslepitev pri poslovanju z vrednostnimi papirji (231. člen KZ-1),
- preslepitev kupcev (232. člen KZ-1),
- neupravičena uporaba tuje oznake ali modela (233. člen KZ-1),
- neupravičena uporaba tujega izuma ali topografije (234. člen KZ-1),
- ponareditev ali uničenje poslovnih listin (235. člen KZ-1),
- izdaja in neupravičena pridobitev poslovne skrivnosti (236. člen KZ-1),
- zloraba informacijskega sistema (237. člen KZ-1),
- zloraba notranje informacije (238. člen KZ-1),
- zloraba trga finančnih instrumentov (239. člen KZ-1),
- zloraba položaja ali zaupanja pri gospodarski dejavnosti (240. člen KZ-1),
- nedovoljeno sprejemanje daril (241. člen KZ-1),
- nedovoljeno dajanje daril (242. člen KZ-1),
- ponarejanje denarja (243. člen KZ-1),
- ponarejanje in uporaba ponarejenih vrednotnic ali vrednostnih papirjev (244. člen KZ-1),
- pranje denarja (245. člen KZ-1),
- zloraba negotovinskega plačilnega sredstva (246. člen KZ-1),
- uporaba ponarejenega negotovinskega plačilnega sredstva (247. člen KZ-1),
- izdelava, pridobitev in odtujitev pripomočkov za ponarejanje (248. člen KZ-1),

– davčna zatajitev (249. člen KZ-1),
– tihotapstvo (250. člen KZ-1),
– zloraba uradnega položaja ali uradnih pravic (257. člen KZ-1),
– oškodovanje javnih sredstev (257.a člen KZ-1),
– izdaja tajnih podatkov (260. člen KZ-1),
– jemanje podkupnine (261. člen KZ-1),
– dajanje podkupnine (262. člen KZ-1),
– sprejemanje koristi za nezakonito posredovanje (263. člen KZ-1),
– dajanje daril za nezakonito posredovanje (264. člen KZ-1),
– hudodelsko združevanje (294. člen KZ-1).

DOKAZILO: Izpolnjen obrazec ESPD (v »Del III: **Razlogi za izključitev**«) za vse gospodarske subjekte v ponudbi.

Gospodarski subjekti (ponudniki, partnerji v skupini, podizvajalci), ki nimajo sedeža v Republiki Sloveniji, v prijavi predložijo izpis iz ustreznega registra, kakršen je sodni register in izpis ni starejši od štirih mesecev, šteto od roka za oddajo prijav, ali je pridobljen najpozneje v 90 dneh od roka za oddajo prijav, če tega registra ni, pa enakovreden dokument, ki ga izda pristojni sodni ali upravni organ v drugi državi članici ali matični državi ali državi, v kateri ima sedež gospodarski subjekt, in iz katerega je razvidno, da ne obstajajo zgoraj navedeni razlogi za izključitev.

Če država članica ali tretja država dokumentov in potrdil ne izdaja ali če ti ne zajemajo vseh primerov iz prvega odstavka 75. člena ZJN-3, jih je mogoče nadomestiti z zapriseženo izjavo, če ta v državi članici ali tretji državi ni predvidena, pa z izjavo določene osebe, dano pred pristojnim sodnim ali upravnim organom, notarjem ali pred pristojno organizacijo v matični državi te osebe ali v državi, v kateri ima sedež ponudnik (partner v skupini, podizvajalec).

B. RAZLOG ZA IZKLJUČITEV (drugi odstavek 75. člena ZJN-3)

Gospodarski subjekt mora imeti izpolnjene obvezne dajatve in druge denarne nedavčne obveznosti v skladu z zakonom, ki ureja finančno upravo, ki jih pobira davčni organ v skladu s predpisi države, v kateri ima sedež, ali predpisi države naročnika, pri čemer vrednost morebitnih neplačanih zapadlih obveznosti na dan oddaje ponudbe ne znaša 50 eurov ali več. Šteje se, da gospodarski subjekt nima izpolnjenih obveznosti iz prejšnjega stavka tudi, če na dan oddaje ponudbe ni imel predloženih vseh obračunov davčnih odtegljajev za dohodke iz delovnega razmerja za obdobje zadnjih petih let do dne oddaje ponudbe.

DOKAZILO: Izpolnjen obrazec ESPD (v »Del III: **Razlogi za izključitev**«) za vse gospodarske subjekte v ponudbi - ponudnika, vse partnerje v skupni ponudbi, vse podizvajalce ne glede na fazo izvedbe javnega naročila v kateri se vključijo v izvedbo javnega naročila, vse dejanske (končne) izvajalce posla, ne glede na člen v podizvajalski verigi, ki mu dejanski izvajalec posla pripada. V kolikor ponudnik uporablja zmogljivosti drugih subjektov, tudi za te subjekte katerih zmogljivosti uporablja ponudnik.

Naročnik si pridržuje pravico, da preveri obstoj in vsebino navedb v ponudbi, v kolikor se bo pojavil dvom o resničnosti ponudnikovih izjav.

C. RAZLOG ZA IZKLJUČITEV – negativne reference (a točka četrtega odstavka 75. člena ZJN-3)

Gospodarski subjekt na dan, ko poteče rok za oddajo ponudb, ni izločen iz postopkov oddaje javnih naročil zaradi uvrstitve v evidenco gospodarskih subjektov z negativnimi referencami.

DOKAZILO: Izpolnjen obrazec ESPD (v »Del III: **Razlogi za izključitev**«) za vse gospodarske subjekte v ponudbi - ponudnika, vse partnerje v skupni ponudbi, vse podizvajalce ne glede na fazo izvedbe javnega naročila v kateri se vključijo v izvedbo javnega naročila, vse dejanske (končne) izvajalce posla, ne glede na člen v podizvajalski verigi, ki mu dejanski izvajalec posla pripada. V kolikor ponudnik uporablja zmogljivosti drugih subjektov, tudi za te subjekte katerih zmogljivosti uporablja ponudnik.

D. RAZLOG ZA IZKLJUČITEV – b točka četrtega odstavka 75. člena

Pristojni organ Republike Slovenije ali druge države članice ali tretje države pri Gospodarskemu subjektu v zadnjih treh letih pred potekom roka za oddajo ponudb ali prijav njem ni ugotovil dveh kršitev v zvezi s plačilom za delo, delovnim časom, počitki, opravljanjem dela na podlagi pogodb civilnega prava kljub obstoju elementov delovnega razmerja ali v zvezi z zaposlovanjem na črno, za kateri bi mu bila s pravnomočno odločitvijo ali več pravnomočnimi odločitvami izrečena globa za prekršek.

DOKAZILO: Izpolnjen obrazec ESPD (v »Del III: **Razlogi za izključitev**«) za vse gospodarske subjekte v ponudbi - ponudnika, vse partnerje v skupni ponudbi, vse podizvajalce ne glede na fazo izvedbe javnega naročila v kateri se vključijo v izvedbo javnega naročila, vse dejanske (končne) izvajalce posla, ne glede na člen v podizvajalski verigi, ki mu dejanski izvajalec posla pripada. V kolikor ponudnik uporablja zmogljivosti drugih subjektov, tudi za te subjekte katerih zmogljivosti uporablja ponudnik.

E. RAZLOG ZA IZKLJUČITEV – a) točka šestega odstavka 75. člena ZJN-3

Če lahko naročnik na kakršen koli način izkaže **kršitev obveznosti na področju okoljskega, socialnega in delovnega prava**, ki so določene v pravu Evropske unije, predpisih, ki veljajo v Republiki Sloveniji, kolektivnih pogodb ali predpisih mednarodnega okoljskega, socialnega in delovnega prava. Seznam mednarodnih socialnih in okoljskih konvencij določata Priloga X Direktive 2014/24/EU in Priloga XIV Direktive 2014/25/EU.

DOKAZILO: Izpolnjen obrazec ESPD (v »Del III: **Razlogi za izključitev**«) za vse gospodarske subjekte v ponudbi - ponudnika, vse partnerje v skupni ponudbi, vse podizvajalce ne glede na fazo izvedbe javnega naročila v kateri se vključijo v izvedbo javnega naročila, vse dejanske (končne) izvajalce posla, ne glede na člen v podizvajalski

verigi, ki mu dejanski izvajalec posla pripada. V kolikor ponudnik uporablja zmogljivosti drugih subjektov, tudi za te subjekte katerih zmogljivosti uporablja ponudnik.

F. RAZLOG ZA IZKLJUČITEV - b) točka šestega odstavka 75. člena ZJN-3

Če se je nad gospodarskim subjektom začel **postopek zaradi insolventnosti ali prisilnega prenehanja ali postopek likvidacije**, če njegova sredstva ali poslovanje upravlja upravitelj ali sodišče, ali če so njegove poslovne dejavnosti začasno ustavljene, ali če se je v skladu s predpisi druge države nad njim začel postopek ali pa je nastal položaj z enakimi pravnimi posledicami.

DOKAZILO: Izpolnjen obrazec ESPD (v »Del III: **Razlogi za izključitev**«) za vse gospodarske subjekte v ponudbi - ponudnika, vse partnerje v skupni ponudbi, vse podizvajalce ne glede na fazo izvedbe javnega naročila v kateri se vključijo v izvedbo javnega naročila, vse dejanske (končne) izvajalce posla, ne glede na člen v podizvajalski verigi, ki mu dejanski izvajalec posla pripada. V kolikor ponudnik uporablja zmogljivosti drugih subjektov, tudi za te subjekte katerih zmogljivosti uporablja ponudnik.

5 POGOJI ZA SODELOVANJE

A. Ustreznost za opravljanje poklicne dejavnosti – prvi odstavek 76. člena ZJN-3

Gospodarski subjekt mora biti vpisan v enega od poklicnih ali poslovnih registrov, ki se vodijo v državi članici, v kateri ima gospodarski subjekt sedež. Seznam poklicnih ali poslovnih registrov v državah članicah Evropske unije določa Priloga XI Direktive 2014/24/EU.
Ponudnik mora biti registriran za opravljanje dejavnosti, ki je predmet javnega naročila.

DOKAZILO: Izpolnjen obrazec **ESPD** (v »Del IV: Pogoji za sodelovanje, Oddelek A: Ustreznost, **Vpis v ustrezen poklicni register** ALI **Vpis v poslovni register**«) s strani vseh gospodarskih subjektov v ponudbi - ponudnik, vsi partnerji v skupni ponudbi, vsi podizvajalci, ne glede ne fazo izvedbe javnega naročila, v kateri se vključijo v izvedbo javnega naročila, vsi dejanski (končni) izvajalci posla, ne glede na člen v podizvajalski verigi. V kolikor ponudnik uporablja zmogljivosti drugih subjektov, tudi ti subjekti katerih zmogljivosti uporablja ponudnik.
Naročnik si pridržuje pravico, da preveri obstoj in vsebino navedb v ponudbi, v kolikor se bo pojavil dvom o resničnosti ponudnikovih izjav v ESPD. V ta namen mora ESPD vsebovati vse potrebne podatke, da lahko naročnik v uradni evidenci preveri izpolnjevanje predmetnega pogoja.

V kolikor takšna preveritev ne bo mogoča, bo naročnik od gospodarskega subjekta zahteval predložitev kopije vpisa v enega od poklicnih ali poslovnih registrov oziroma primerljivega dokazila.
Naročnik si pridržuje pravico, da preveri obstoj in vsebino navedb v ponudbi, v kolikor se bo pojavil dvom o resničnosti ponudnikovih izjav.

B. <u>Ekonomski in finančni položaj - 6. odstavek 77. člena ZJN-3</u>

Ponudnik/partner v zadnjih šestih mesecih od objave tega javnega naročila ni imel blokiranega nobenega transakcijskega računa.

DOKAZILO: Obrazec ESPD (v delu IV. pod točko B., pod »Druge ekonomske in finančne zahteve«, navesti izjavo iz katere izhaja izpolnjevanje zahtevanih pogojev glede neblokade transakcijskih računov v zahtevanem obdobju).

Naročnik si pridržuje pravico, da preveri obstoj in vsebino navedb v ponudbi, v kolikor se bo pojavil dvom o resničnosti ponudnikovih izjav v ESPD. V ta namen mora ESPD vsebovati vse potrebne podatke, da lahko naročnik v uradni evidenci preveri izpolnjevanje predmetnega pogoja.

V kolikor takšna preveritev ne bo mogoča, bo naročnik od gospodarskega subjekta zahteval predložitev dodatnih dokazil, kot na primer: potrdila bank pri katerih so odprti računi o neblokadi v zahtevanem obdobju, ipd...

Naročnik si pridržuje pravico, da preveri obstoj in vsebino navedb v ponudbi, v kolikor se bo pojavil dvom o resničnosti ponudnikovih izjav.

C. ***Tehnična sposobnosti gospodarskega subjekta (osmi odstavek 77. člena ZJN-3)***

ZA SKLOP 1:

- Gospodarski subjekt mora izkazati, da je v obdobju zadnjih deset (10) let pred rokom za oddajo ponudb uspešno izvedel:

- najmanj eno (1) prenovo stavbe s statusom kulturne dediščine, v sodelovanju z Zavodom za varstvo kulturne dediščine Slovenije.

Zahtevane reference se lahko navezujejo na isti objekt ali na več različnih objektov (stavb).

Gospodarski subjekt mora imenovati vodjo del, ki bo pri izvedbi izvajal funkcijo vodje gradnje.

- Gospodarski subjekt mora izkazati, da je nominirani vodja gradnje v obdobju zadnjih deset (10) let pred rokom za oddajo ponudb bil imenovan kot vodja gradnje pri sledečih izvedbah del:

- najmanj pri eni prenovi stavbe s statusom kulturne dediščine, v sodelovanju z Zavodom za varstvo kulturne dediščine Slovenije.

Zahtevane reference se lahko navezujejo na isti objekt ali na več različnih objektov (stavb).

ZA SKLOP 2:

- Gospodarski subjekt mora izkazati, da je v obdobju zadnjih pet (5) let pred rokom za oddajo ponudb uspešno izvedel, dobavil in montiral:

- Opremo na najmanj enem (1) objektu, ki je vključevala izdelavo lesenih pohištvenih elementov po meri, vključno s kuhinjskimi elementi.

Kot zaključek del posameznega referenčnega posla velja datum podpisa prevzemnega zapisnika/izstavitve končnega obračuna/izdaje uporabnega dovoljenja/plačila končne situacije.

Dela so morala biti opravljena strokovno, kvalitetno, pravočasno in v skladu z določili pogodbe.

Posamezna referenca se mora nanašati na enega naročnika in eno oz. zaključen sklop del, ki predstavljajo funkcionalno celoto.

Gospodarski subjekti v ponudbi lahko skupno izpolnjujejo predmetni pogoj. Gospodarski subjekt lahko uporabi zmogljivosti drugih subjektov, ne glede na pravno razmerje med njim in temi subjekti le, če bodo slednji izvajali storitve oz. dobavili opremo, za katero se zahtevajo te zmogljivosti.

Ponudnik se zaveda, da je izdajatelj referenčnega potrdila lahko le tretja pravna oseba, kar pomeni, da navedenega potrdila ne more potrditi ponudnik sam sebi oz. izvajalcu v skupnem nastopu, sicer reference ne bodo priznane.

DOKAZILO: Ponudnik naj izpolni in potrdi OBRAZEC 6

Naročnik lahko od gospodarskega subjekta zahteva predložitev dodatnih dokazil, kot na primer: kopije sklenjenih pogodb za referenčne posle, izdane in potrjene situacije, zapisnike operativnih sestankov, podatke o referenčnih poslih, ipd...
Naročnik si pridržuje pravico, da preveri obstoj in vsebino navedb v ponudbi, v kolikor se bo pojavil dvom o resničnosti ponudnikovih izjav.

D. Zavarovanje dobre izvedbe pogodbenih obveznosti

Za dobro in pravočasno izvedbo pogodbenih obveznosti mora ponudnik ponudbi priložiti izjavo, da bo v primeru podpisa pogodbe naročniku zagotovil zavarovanje za dobro izvedbo, kot izhaja iz določil dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila.

Izbrani ponudnik mora ob podpisu pogodbe naročniku izročiti finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti v zahtevani obliki, glede na vzorec iz dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila, v skupni višini 10% od pogodbene vrednosti (z vključenim DDV), veljavno vsaj še 60 dni od datuma dokončanja pogodbenih del oziroma do predložitve veljavnega finančnega zavarovanja za odpravo napak v garancijski dobi z možnostjo podaljšanja.
oz. ZA SKLOP 2: veljavno še 30 dni po preteku roka za dobavo in montažo opreme.

V kolikor se rok za izpolnitev obveznosti med izvajanjem pogodbe zaradi kakršnih koli vzrokov podaljša oziroma v primeru, ko se pogodbena vrednost iz kateregakoli razloga z aneksom poviša, mora izvajalec dostaviti novo zavarovanje za dobro izvedbo, z novim datumom veljavnosti oziroma z višjim garantiranim zneskom!

Pogodba se sklepa z odložnim pogojem, da postane veljavna šele s predložitvijo zavarovanja za dobro izvedbo.

Naročnik bo zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti unovčil, če:
- izvajalec svojih obveznosti do naročnika ne izpolni skladno s pogodbo, v dogovorjeni kvaliteti, obsegu in roku ter v skladu z dokumentacijo v zvezi z oddajo javnega naročila in ponudbeno dokumentacijo;
- izvajalec po svoji krivdi odstopi od pogodbe,
- naročnik po krivdi izvajalca odstopi od pogodbe,
- naročnik med izvajanjem del ugotovi, da dela dejansko izvaja subjekt, ki ni izvajalec, priglašeni podizvajalec ali partner v skupnem nastopu(kadar ponudnik oddaja ponudbo v skupnem nastopu);
- izvajalec naročniku povzroči škodo, ki je ne povrne v roku 8 dni po pozivu naročnika,

- izvajalec naročniku poda zavajajoče ali lažne informacije, podatke ali dokumente, zaradi česar mora naročnik javno naročilo razveljaviti ali modificirati,
- izvajalec v roku, ki ga določi naročnik, ne odpravi morebitnih pomanjkljivosti,
- izvajalec naročniku v roku ne izroči vsebinsko ustrezne police za zavarovanje splošne civilne odgovornosti,
- v drugih primerih, kot to določa pogodba.

Zavarovanje za dobro izvedbo velja v primeru celotne neizpolnitve pogodbenih obveznosti ali delne neizpolnitve pogodbenih obveznosti, če delno izpolnjena storitev izvajalca po pogodbi ne zadovoljuje pogodbenim zahtevam. Zavarovanje za dobro izvedbo bo unovčeno v primeru, da pogodbena stranka (ponudnik) ne bo izpolnila pogodbenih obveznosti v skladu z zahtevami in določili, ki izhajajo iz sklenjene pogodbe in iz določil dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila.

E. Zavarovanje odprave napak

Za zavarovanje odprave napak v garancijski dobi mora ponudnik ponudbi priložiti izjavo, da bo v primeru podpisa pogodbe naročniku zagotovil zavarovanje za odpravo napak v garancijski dobi, kot izhaja iz določil dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila.

Izvajalec se obvezuje, da bo na zahtevo naročnika ugotovljene napake v garancijski dobi odpravil v roku in pod pogoji določenimi v pogodbi. Če izvajalec teh napak ne odpravi v skladu s pogodbo, jih je po načelu dobrega gospodarja upravičen odpraviti naročnik, na račun izvajalca.

Izvajalec je dolžan ob primopredaji izvedenih del predložiti naročniku zavarovanje v zahtevani obliki, glede na vzorec iz dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila za odpravo napak v garancijskem roku v višini 5 % končne pogodbene cene z vključenim DDV. To zavarovanje mora veljati vsaj še 30 dni več kot je pogodbeno dogovorjeni garancijski rok.

F. Zavarovanje odgovornosti (za SKLOP 1)

Ponudnik je dolžan imeti ob sklenitvi pogodbe sklenjeno veljavno zavarovanje odgovornosti za škodo po GZ-1, ki bi utegnila nastati investitorjem in tretjim osebam v zvezi z opravljanjem njihove dejavnosti.

Preverjanje uradno dostopnih podatkov

Na podlagi tretjega odstavka 47. člena ZJN-3 naročnik v postopku naročila male vrednosti ni dolžan preverjati obstoja in vsebine navedb v ponudbi, razen če dvomi v resničnost ponudnikovih izjav.

6 OBRAZCI

6.1 ***(OBR-1)***

Ponudnik oddaja ponudbo za (ustrezno obkroži)

1. ***SKLOP 1***
2. ***SKLOP 2***

PONUDBA ŠT. _____ z dne _____

1) SPLOŠNI PODATKI O PONUDNIKU

Naziv	
Naslov in sedež	
Odgovorna oseba za podpis pogodbe	
Kontaktna oseba pooblaščena za tolmačenje ponudbe	
Telefon in telefax kontaktne osebe	tel. št.: faks št.:
E-mail	
Transakcijski računi	
Matična številka	
Pristojni davčni urad	
ID številka za DDV	

Osebe, ki imajo v gospodarskem subjektu funkcijo člana upravnega, vodstvenega ali nadzornega organa tega gospodarskega subjekta mali ki imajo pooblastila za njegovo zastopanje ali odločanje ali nadzor v njem*

Ime in priimek osebe	Funkcija

GOSPODARSKI SUBJEKT SODI MED MSP, kot je opredeljeno v Priporočilu Komisije 2003/361/ES

DA **NE**

2) <u>NAČIN IZVAJANJA DEL – SKLOP 1:</u>

Izjavljamo, da bomo prevzete pogodbene obveznosti opravili:

- Samostojno, brez podizvajalcev
- S partnerji v skupni ponudbi – priloga OBR-1A
- S podizvajalci
- S podizvajalcem, ki v razmerju do nas izpolnjuje kriterije za povezano družbo po Zakonu o gospodarskih družbah

29

Izjavljamo, da bomo sami izvedli _____% pogodbenih obveznosti, partner _____% pogodbenih obveznosti, podizvajalcem pa oddali _____% pogodbenih obveznosti. (izpolniti v primeru podizvajalcev)

ZAVEZUJEMO SE, da bomo v skladu s pogoji te dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila pravočasno sklenili pogodbe s podizvajalci.

<u>NAČIN IZVAJANJA DEL – SKLOP 2:</u>

Izjavljamo, da bomo prevzete pogodbene obveznosti opravili:

- Samostojno, brez podizvajalcev
- S partnerji v skupni ponudbi – priloga OBR-1A

Izjavljamo, da bomo sami izvedli _____% pogodbenih obveznosti, partner _____% pogodbenih obveznosti.

3) <u>VELJAVNOST PONUDBE</u>

Ponudba je veljavna najmanj do _____. V primeru vloženega zahtevka za revizijo smo vezani na ponudbo do sklenitve pogodbe oziroma drugačne odločitve naročnika ali Državne revizijske komisije.

Datum: Žig: Podpis:

Priloge:

Opozorilo: Sestavni del tega obrazca so tudi sklenjen pravni akt o skupni izvedbi pogodbenih obveznosti v primeru skupne ponudbe.

6.2 ***(OBR-1A)***

1) PODATKI O PARTNERJU

Naziv	
Naslov in sedež	
Odgovorna oseba za podpis pogodbe	
Kontaktna oseba	
Telefon in telefax kontaktne osebe	tel. št.: faks št.:
E-mail	
Transakcijski računi	
Matična številka	
ID številka za DDV	

2) **PREVZETA DELA IN VREDNOST TEH DEL**

V skladu z razpisnimi pogoji in dokumentacijo v zvezi z oddajo javnega naročila bomo kot partner v skupni ponudbi izvedli naslednja dela:

_____

_____

_____, kar predstavlja _____% razpisanih del, v vrednosti _____EUR brez DDV.

Dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila pravočasno sklenili pogodbe s podizvajalci.

3) NAČIN IZVAJANJA DEL

Izjavljamo, da bomo kot partner v skupni ponudbi prevzete pogodbene obveznosti opravili:

- Samostojno, brez podizvajalcev
- S podizvajalci
- S podizvajalcem, ki v razmerju do nas izpolnjuje kriterije za povezano družbo po Zakonu o gospodarskih družbah

Izjavljamo, da bomo sami izvedli _____% pogodbenih obveznosti, podizvajalcem pa oddali _____% pogodbenih obveznosti. (izpolniti v primeru podizvajalcev)

ZAVEZUJEMO SE, da bomo v skladu s pogoji te dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila pravočasno sklenili pogodbe s podizvajalci.

4) <u>VELJAVNOST PONUDBE</u>

Ponudba je veljavna najmanj do _____. V primeru vloženega zahtevka za revizijo smo vezani na ponudbo do sklenitve pogodbe oziroma drugačne odločitve naročnika ali Državne revizijske komisije.

Izjavljamo, da priloge k ponudbi predstavljajo sestavni del naše ponudbe.

Datum:	Žig:	Podpis:
_____		_____

OPOZORILO:
- Vsak partner v skupni ponudbi izpolni obrazec OBR-1A
- Partner v skupni ponudbi mora z vodilnim partnerjem obvezno skleniti pogodbo o skupnem nastopanju kot zavezujoč pravni akt in mora biti priložen k ponudbi kot pogoj za popolno ponudbo.

6.3 ***(OBR-2)***

PONUDBENI PREDRAČUN

Na obvestilo o javnem naročilu »Izvedba gradbeno-obrtniških in inštalacijskih del (GOI) za dokončanje obnove ter dobava in montaža opreme za Potarjevo hišo na Taboru nad Dornberkom, Projekt LAS Potarjeva hiša – stičišče dediščin, znanj in kulture«, objavljenem na portalu javnih naročil, dajemo ponudbo, kot sledi:

Številka ponudbe:	
Datum:	

PONUDNIK:

Firma/Ime ponudnika:	
Sedež/Naslov ponudnika:	
Matična številka:	
Identifikacijska številka:	

PONUDBENA CENA

SKLOP 1

Skupna ponudbena cena	EUR
DDV	EUR
Skupaj z DDV	EUR

SKLOP 2

Skupna ponudbena cena	EUR
DDV	EUR
Skupaj z DDV	EUR

PONUDNIK
žig in podpis zakonitega zastopnika ali pooblaščene osebe

6.4 ***(OBR-3)***

(SAMO ZA SKLOP 1)

Ponudnik/partner_____

IZJAVA

Izjavljamo, da bomo predmetno javno naročilo izvajal sami in na razpisanih delih ne bomo angažirali podizvajalcev.

Seznanjeni smo z dejstvom, da v kolikor ponudnik ne bo priglasil vseh podizvajalcev, ima naročnik iz tega razloga pravico krivdno odpovedati sklenjeno pogodbo, če naknadno ugotovi, da ponudnik nastopa s podizvajalci ali s podizvajalci, ki jih ponudnik ni priglasil, čeprav je v času oddaje ponudbe podizvajalsko razmerje že potekalo. Naročnik ponudnike opozarja, na novejšo prakso prekrškovnega sodišča in Državne revizijske komisije, ki vlaga obdolžilne predloge na pristojno sodišče iz razloga, ker je v primeru, da ponudnik ob oddaji ponudbe izjavi, da ne nastopa s podizvajalci, po sklenitvi pogodbe pa kot izvajalec priglasi podizvajalce, storjen prekršek dajanja neresnične izjave po peti točki prvega odstavka 112. člena ZJN-3, za katerega je zagrožena tudi stranska sankcija izločitve iz postopka javnega naročanja.

Zaradi navedenega se morajo ponudniki zavedati, da bo naročnik vsako nominacijo novega podizvajalca preveril z vidika dajanja lažnih izjav in v primeru, da se izkaže, da je podan zakonski dejanski stan prekrška, ustrezno ukrepal.

Kraj in datum:_____

PONUDNIK/PARTNER
žig in podpis zakonitega zastopnika oz. pooblaščene osebe

6.5 ***(OBR-4)***

(SAMO ZA SKLOP 1)

PODATKI O PODIZVAJALCU S PRIPADAJOČIM SOGLASJEM

NAZIV PODIZVAJALCA	
NASLOV	
MATIČNA ŠTEVILKA	
DAVČNA ŠTEVILKA	
ZAKONITI ZASTOPNIK	
TRANSAKCIJSKI RAČUN	
KONTAKTNA OSEBA	
Vsaka vrsta del, ki jih bo podizvajalec izvedel in vsaka vrsta blaga, ki ga bo podizvajalec dobavil	
Količina, vrednost, rok izvedbe del podizvajalca	

Zahtevamo direktno plačilo:

- DA - NE

Spodaj podpisani zakoniti zastopnik v tem obrazcu navedenega podizvajalca, soglašam, da naročnik naše terjatve do izvajalca (ponudnika, pri katerem bomo sodelovali kot podizvajalci), ki bodo izhajale iz opravljenega dela pri izvedbi tega javnega naročila, plačuje neposredno na naš transakcijski račun in sicer na podlagi naših izstavljenih situacij, ki jih bo predhodno potrdil in bodo priloga situacijam, ki jih bo naročniku potrdil podizvajalec.

Datum in kraj: _____

PODIZVAJALEC
žig in podpis zakonitega zastopnika oz. pooblaščene osebe

OPOZORILO
Obrazec 4 izpolni vsak podizvajalec posebej

6.6 ***(OBR-5)***

(SAMO ZA SKLOP 1)

Ponudnik /partner_____

_____

P O O B L A S T I L O

Pooblaščamo naročnika, da na podlagi potrjenega računa neposredno plačuje podizvajalcem, za katere smo predložili OBR - 4.

To pooblastilo je sestavni del in priloga ponudbe, s katero se prijavljamo na javni razpis za »Izvedba gradbeno-obrtniških in inštalacijskih del (GOI) za dokončanje obnove ter dobava in montaža opreme za Potarjevo hišo na Taboru nad Dornberkom, Projekt LAS Potarjeva hiša – stičišče dediščin, znanj in kulture«

Kraj in datum:_____

PONUDNIK/PARTNER
žig in podpis zakonitega zastopnika oz. pooblaščene osebe

6.7 ***(OBR-6)***

SEZNAM REFERENČNIH POSLOV

SKLOP 1

Gospodarski subjekt mora izkazati, da je v obdobju zadnjih deset (10) let pred rokom za oddajo ponudb uspešno izvedel najmanj eno (1) prenovo stavbe s statusom kulturne dediščine, v sodelovanju z Zavodom za varstvo kulturne dediščine Slovenije.

Naročnik	**Predmet**	**Neto površina**	**Datum dokončanja**

Imenovani vodja del: _____

Gospodarski subjekt mora izkazati, da je nominirani vodja gradnje v obdobju zadnjih deset (10) let pred rokom za oddajo ponudb bil imenovan kot vodja gradnje najmanj pri eni (1) prenovi stavbe.

Naročnik	**Predmet**	**Vrednost investicije**	**Datum dokončanja**

SKLOP 2

Gospodarski subjekt mora izkazati, da je v obdobju zadnjih pet (5) od objave tega naročila, dobavil in montiral opremo na najmanj enem (1) objektu, ki je vključevala izdelavo lesenih pohištvenih elementov po meri, vključno s kuhinjskimi elementi.

Naročnik	**Predmet**	**Vrednost investicije**	**Datum dokončanja**

PONUDNIK:
(žig in podpis zakonitega zastopnika oz. poobl. osebe)

<u>Naročnik si pridržuje pravico, da preveri obstoj in vsebino navedb v ponudbi, v kolikor se bo pojavil dvom o resničnosti ponudnikovih izjav.</u>

6.8 ***(OBR-7)***

IZJAVA PONUDNIKA, DA BO PRISKRBEL FINANČNO ZAVAROVANJE ZA DOBRO IZVEDBO POGODBENIH OBVEZNOSTI

Kraj in datum:
Upravičenci po pogodbi : Mestna občina Nova Gorica, Trg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica

IZJAVLJAMO

da bomo, v kolikor bomo izbrani na javnem razpisu za izbiro izvajalca za »Izvedba gradbeno-obrtniških in inštalacijskih del (GOI) za dokončanje obnove ter dobava in montaža opreme za Potarjevo hišo na Taboru nad Dornberkom, Projekt LAS Potarjeva hiša – stičišče dediščin, znanj in kulture« kot najugodnejši, priskrbeli nepreklicno in brezpogojno finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti v višini _____ € (10 % od pogodbene vrednosti z vključenim DDV), plačljivo na prvi poziv v skladu z vzorcem finančnega zavarovanja iz dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila, z veljavnostjo še 60 dni dlje od datuma dokončanja pogodbenih del (sklop 1) / z veljavnostjo še 30 dni po preteku roka za dobavo in montažo opreme (sklop 2).

38

PONUDNIK:
žig in podpis zakonitega zastopnika oz. poobl. osebe

Vzorec finančnega zavarovanja za dobro izvedb del

GOSPODARSKI SUBJEKT (firma/ime, sedež/naslov, matična številka):

_____

_____

MENIČNA IZJAVA

Mestna občina Nova Gorica, Tg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica, v nadaljevanju naročnik in …….. v nadaljevanju »izvajalec/izdajatelj menic«, sta dne …… sklenila Pogodbo št.…. za izvedbo javnega naročila »……..«, v nadaljevanju Pogodba. Menična izjava velja za unovčitev menic, ki so dane z namenom **zavarovanja dobre izvedbe pogodbenih obveznosti** izvajalca/izdajatelja menic po Pogodbi.

Na podlagi Pogodbe izvajalec/izdajatelj menic izroča naročniku tri (3) bianko menice s klavzulo »brez protesta« za zavarovanje dobre izvedbe pogodbenih obveznosti, na katerih je podpisan zakoniti zastopnik:

ime in priimek:	funkcija	podpis
ime in priimek:	funkcija	podpis

Izdajatelj menic izrecno potrjuje, da je podpisnik menic pooblaščen za podpis menic in da velja to pooblastilo in podpisane menice tudi v primeru spremembe zakonitih zastopnikov izdajatelja menic.

S podpisom te izjave izdajatelj menic nepreklicno in brezpogojno pooblašča naročnika, da v skladu s Pogodbo izpolni vse sestavne dele bianko menic, ki niso izpolnjeni in to brez poprejšnjega obvestila, in sicer z vpisom zneska, poljubnega datuma dospelosti ter klavzulo »brez protesta«.

Izdajatelj menic se odpoveduje vsem ugovorom proti tako izpolnjenim bianko menicam in se zavezuje v celoti plačati menice ob dospelosti. Izdajatelj menic se odpoveduje ugovoru proti plačilnemu nalogu oziroma izvršilnemu dovolilu, izdanemu na podlagi izpolnjenih menic.

Izdajatelj menic pooblašča naročnika, da menice domicilira pri (naziv banke) ……, ki vodi naš račun št. ……..., ali katerikoli drugi poslovni banki, ki v času unovčenja vodi naš račun.

Spodaj podpisani zakoniti zastopnik izdajatelja menic (ime in priimek) ……, izjavljam, da sem pooblaščen za razpolaganje s sredstvi na računih pri poslovnih bankah ter hkrati nepreklicno in brezpogojno pooblaščam naročnika kot meničnega upnika, da pri (naziv banke) ……, ki vodi naš račun št. ……. ali katerihkoli drugih bankah, ki vodijo naše račune, izda nalog za

prenos meničnega zneska na račun naročnika kot meničnega upnika, ki bo izvršen v breme meničnega dolžnika …….

Spodaj podpisani zakoniti zastopnik izdajatelja menic (ime in priimek)……, izjavljam, da dajem soglasje (naziv banke) ……., ki vodi naš račun št. ……. ali katerimkoli drugim bankam, ki vodijo naše račune, da izvršijo transakcijo v dobro naročnika kot meničnega upnika in v breme kateregakoli našega računa, ne glede na sicer dogovorjene pogoje o vodenju računa.

Izdajatelj menic se zavezuje, da bo ob vsaki spremembi domicila, v primeru spremembe predpisov ali če se ugotovi, da na osnovi te menične izjave menice ne bi mogle biti unovčene oziroma da bi bilo njihovo unovčenje lahko oteženo, v roku treh (3) delovnih dni nadomestili to menično izjavo z ustrezno novo izjavo.

Ta menična izjava v skupnem znesku ……..s pooblastilom za izpolnitev velja najkasneje do ……...

Priloga: 3 bianko menice

KRAJ	ŽIG	Podpis zakonitega zastopnika
DATUM		

6.9 ***(OBR-8)***

IZJAVA PONUDNIKA, DA BO PRISKRBEL FINANČNO ZAVAROVANJE ZA ODPRAVO NAPAK V GARANCIJSKEM ROKU

Kraj in datum:
Upravičenci po pogodbi : Mestna občina Nova Gorica, Trg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica

IZJAVLJAMO

da bomo, v kolikor bomo izbrani na javnem razpisu za izbiro izvajalca za »Izvedba gradbeno-obrtniških in inštalacijskih del (GOI) za dokončanje obnove ter dobava in montaža opreme za Potarjevo hišo na Taboru nad Dornberkom, Projekt LAS Potarjeva hiša – stičišče dediščin, znanj in kulture« kot najugodnejši, priskrbeli nepreklicno in brezpogojno finančno zavarovanje za odpravo napak v garancijskem roku v višini _____ € (5 % od pogodbene vrednosti z vključenim DDV), plačljivo na prvi poziv v skladu z vzorcem finančnega zavarovanja iz dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila, z veljavnostjo še 30 dni po preteku garancijskega roka.

PONUDNIK:
žig in podpis zakonitega zastopnika oz. poobl. osebe

Vzorec finančnega zavarovanja za dobro izvedb del

GOSPODARSKI SUBJEKT (firma/ime, sedež/naslov, matična številka):

_____

_____

MENIČNA IZJAVA

Mestna občina Nova Gorica, Tg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica, v nadaljevanju naročnik in …….. v nadaljevanju »izvajalec/izdajatelj menic«, sta dne …… sklenila Pogodbo št.…. za izvedbo javnega naročila »……..«, v nadaljevanju Pogodba. Menična izjava velja za unovčitev menic, ki so dane z namenom **zavarovanja za odpravo napak v garancijskem roku** izvajalca/izdajatelja menic po Pogodbi.

Na podlagi Pogodbe izvajalec/izdajatelj menic izroča naročniku tri (3) bianko menice s klavzulo »brez protesta« za zavarovanje dobre izvedbe pogodbenih obveznosti, na katerih je podpisan zakoniti zastopnik:

ime in priimek:	funkcija	podpis
ime in priimek:	funkcija	podpis

Izdajatelj menic izrecno potrjuje, da je podpisnik menic pooblaščen za podpis menic in da velja to pooblastilo in podpisane menice tudi v primeru spremembe zakonitih zastopnikov izdajatelja menic.

S podpisom te izjave izdajatelj menic nepreklicno in brezpogojno pooblašča naročnika, da v skladu s Pogodbo izpolni vse sestavne dele bianko menic, ki niso izpolnjeni in to brez poprejšnjega obvestila, in sicer z vpisom zneska, poljubnega datuma dospelosti ter klavzulo »brez protesta«.

Izdajatelj menic se odpoveduje vsem ugovorom proti tako izpolnjenim bianko menicam in se zavezuje v celoti plačati menice ob dospelosti. Izdajatelj menic se odpoveduje ugovoru proti plačilnemu nalogu oziroma izvršilnemu dovolilu, izdanemu na podlagi izpolnjenih menic.

Izdajatelj menic pooblašča naročnika, da menice domicilira pri (naziv banke) ……, ki vodi naš račun št. ……..., ali katerikoli drugi poslovni banki, ki v času unovčenja vodi naš račun.

Spodaj podpisani zakoniti zastopnik izdajatelja menic (ime in priimek) ……, izjavljam, da sem pooblaščen za razpolaganje s sredstvi na računih pri poslovnih bankah ter hkrati nepreklicno in brezpogojno pooblaščam naročnika kot meničnega upnika, da pri (naziv banke) ……, ki vodi naš račun št. ……. ali katerihkoli drugih bankah, ki vodijo naše račune, izda nalog za

prenos meničnega zneska na račun naročnika kot meničnega upnika, ki bo izvršen v breme meničnega dolžnika …….

Spodaj podpisani zakoniti zastopnik izdajatelja menic (ime in priimek)……, izjavljam, da dajem soglasje (naziv banke) ……., ki vodi naš račun št. ……. ali katerimkoli drugim bankam, ki vodijo naše račune, da izvršijo transakcijo v dobro naročnika kot meničnega upnika in v breme kateregakoli našega računa, ne glede na sicer dogovorjene pogoje o vodenju računa.

Izdajatelj menic se zavezuje, da bo ob vsaki spremembi domicila, v primeru spremembe predpisov ali če se ugotovi, da na osnovi te menične izjave menice ne bi mogle biti unovčene oziroma da bi bilo njihovo unovčenje lahko oteženo, v roku treh (3) delovnih dni nadomestili to menično izjavo z ustrezno novo izjavo.

Ta menična izjava v skupnem znesku ……..s pooblastilom za izpolnitev velja najkasneje do ……...

Priloga: 3 bianko menice

KRAJ	ŽIG	Podpis zakonitega zastopnika
DATUM		

6.10 ***(OBR-9)***

IZJAVA
po 14. členu ZIntPK

V skladu s šestim odstavkom 14. člena Zakona o integriteti in preprečevanju korupcije (Uradni list RS, št. 69/11 – UPB2, 158/20 in 3/22 – ZDeb; v nadaljevanju: ZIntPK), je organ ali organizacija javnega sektorja, ki je zavezana postopke javnega naročanja voditi skladno s predpisi, ki urejajo javno naročanje, je pred sklenitvijo pogodbe v vrednosti nad 10.000 eurov brez DDV od ponudnika **zaradi zagotovitve transparentnosti posla** in **preprečitve korupcijskih tveganj** dolžna pridobiti izjavo oziroma podatke:

- o udeležbi fizičnih in pravnih oseb v lastništvu ponudnika, vključno z udeležbo tihih družbenikov,
- ter o gospodarskih subjektih, za katere se glede na določbe zakona, ki ureja gospodarske družbe, šteje, da so povezane družbe s ponudnikom.

To izjavo oziroma podatke je organ ali organizacija javnega sektorja na njeno zahtevo dolžna predložiti komisiji. Za fizične osebe izjava vsebuje ime in priimek, naslov prebivališča in delež lastništva. Če ponudnik predloži lažno izjavo oziroma da neresnične podatke o navedenih dejstvih, ima to za posledico ničnost pogodbe.

Izbrani izvajalec javnega naročila _____

(pravna oseba, podjetnik, društvo, zavod ali drug pravni subjekt, ki nastopa v postopku javnega naročanja):

Firma/Ime: _____

Sedež/Naslov: _____

Matična številka: _____

Davčna številka: _____

Ponudnik je nosilec tihe družbe (ustrezno označiti): DA ☐ NE ☐

IZJAVLJAMO, DA SO V NAŠEM LASTNIŠTVU UDELEŽENE SLEDEČE FIZIČNE IN PRAVNE OSEBE:

	Firma, matična in davčna št. pravne osebe oziroma **ime in priimek fizične osebe**	**Sedež pravne osebe** oziroma **prebivališče fizične osebe**	**Lastniški delež v %** oziroma **delež ustanoviteljskih pravic v %**	**Tihi družbenik**[2] (ustrezno označiti) – če DA, potem navesti nosilca tihe družbe
1.				DA ☐ NE ☐
2.				DA ☐ NE ☐
3.				DA ☐ NE ☐
4.				DA ☐ NE ☐

V kolikor je v lastništvu ponudnika udeleženih več fizičnih ali pravnih oseb, je potrebno izjavi priložiti seznam teh oseb, z vsemi zahtevanimi podatki.

PODATKI O DRUŽBAH, za katere se po določbah zakona, ki ureja gospodarske družbe, šteje, da so povezane s ponudnikom[3]

	Firma, sedež, matična in davčna številka pravne osebe	**Razmerje v skladu s 527. členom ZGD-1**

[2] Novela Zakona o gospodarskih družbah (Uradni list RS, št. 57/12 z dne 27. 7. 2012) ukinja tihe družbe, ki prenehajo obstajati z dnem 28.7.2012, zato te del določbe 14/VI ZIntPK za družbe s sedežem v RS, ne pride več v poštev. Določba pa velja za tuje družbe, če po tujem pravu institut tihe družbe obstaja.

[3] 527. člen ZGD

Za povezane družbe se štejejo pravno samostojne družbe, ki so v medsebojnem razmerju, tako da:

- ima ena družba v drugi večinski delež (družba v večinski lasti in družba z večinskim deležem);
- je ena družba odvisna od druge (odvisna in obvladujoča družba);
- so koncernske družbe;
- sta dve družbi vzajemno kapitalsko udeleženi, ali
- so povezane s podjetniškimi pogodbami.

1.		
2.		
3.		

V kolikor je s ponudnikom povezanih več pravnih oseb, je potrebno izjavi priložiti seznam teh oseb, z vsemi zahtevanimi podatki.

Izjavljam, da sem kot fizične osebe – udeležence v lastništvu ponudnika navedel:

- vsako fizično osebo, ki je posredno ali neposredno imetnik oziroma je udeležena pri ustanoviteljskih pravicah, upravljanju ali kapitalu pravne osebe, ali ima obvladujoč položaj pri upravljanju sredstev pravne osebe;
- vsako fizično osebo, ki pravni osebi posredno zagotovi ali zagotavlja sredstva, in ima na tej podlagi možnost nadzorovati, usmerjati ali drugače bistveno vplivati na odločitev uprave ali drugega poslovodnega organa pravne osebe pri odločanju o financiranju in poslovanju.

S podpisom te izjave jamčim, da v celotni lastniški strukturi ni udeleženih drugih fizičnih ter pravnih oseb in tihih družbenikov, ter gospodarskih subjektov, za katere se glede na določbe zakona, ki ureja gospodarske družbe šteje, da so povezane družbe.

S podpisom te izjave jamčim za točnost in resničnost podatkov ter se zavedam, da je pogodba v primeru lažne izjave ali neresničnih podatkov o dejstvih v izjavi, ničnа. Zavezujem se, da bom naročnika obvestil o vsaki spremembi posredovanih podatkov.

GOSPODARSKI SUBJEKT
žig in podpis zakonitega zastopnika oz. poobl. osebe

6.11 ***(OBR-10)***

IZJAVA
po 35. členu[4] ZIntPK

V skladu s petim odstavkom 35. člena Zakona o integriteti in preprečevanju korupcije (Uradni list RS, št. 69/11 – uradno prečiščeno besedilo, 158/20 in 3/22 – ZDeb, ZIntPK) poda fizična ali odgovorna oseba poslovnega subjekta pisno izjavo o tem, da fizična oseba oziroma poslovni subjekt ni povezan s funkcionarjem in po njenem vedenju ni povezan z družinskim članom funkcionarja na način, določen v prvem odstavku 35. člena ZIntPK.

Spodaj podpisani(-a): Kliknite ali tapnite tukaj, če želite vnesti besedilo.

(podpisnik navede ime in priimek fizične osebe ali odgovorne osebe poslovnega subjekta)

izjavljam,
da poslovni subjekt »Kliknite ali tapnite tukaj, če želite vnesti besedilo.« [5] ni / nisem povezan s funkcionarjem in po mojem vedenju ni / nisem povezan z družinskim članom funkcionarja na način, določen v prvem odstavku 35. člena ZIntPK.

Datum:_____ Žig poslovnega subjekta: Podpis fizične / odgovorne osebe:

_____

1. odstavek 35. člena ZIntPK:
Organ ali organizacija javnega sektorja, ki je zavezan postopek javnega naročanja voditi skladno s predpisi, ki urejajo javno naročanje, ali izvaja postopek podeljevanja koncesij ali drugih oblik javno-zasebnega partnerstva, ne sme naročati blaga, storitev ali gradenj, sklepati javno-zasebnih partnerstev ali podeliti posebnih ali izključnih pravic subjektom, v katerih je funkcionar, ki pri tem organu ali organizaciji opravlja funkcijo, ali njegov družinski član:
- *udeležen kot poslovodja, član poslovodstva ali zakoniti zastopnik ali*
- *neposredno ali prek drugih pravnih oseb v več kot pet odstotnem deležu udeležen pri ustanoviteljskih pravicah, upravljanju ali kapitalu.*

_____

[4] Izjava se predloži v postopku podeljevanja koncesije, sklepanja javno-zasebnega partnerstva ali v postopku javnega naročanja, če ta ni bil izveden, pa pred sklenitvijo pogodbe z organom ali organizacijo javnega sektorja iz prvega odstavka tega člena.

[5] Navedba poslovnega subjekta naj vsebuje naziv (firma) poslovnega subjekta kot izhaja iz uradnih evidenc.

6.12 ***(OBR-11)***

S podpisom te izjave gospodarski subjekt_____
(naziv in naslov)

na podlagi sprejetega sklepa Sveta Evropske unije (Sklepa sveta (SZVP) 2022/578 z dne 8. 4. 2022 (v nadaljevanju tudi kot: »Sklep«)):

a) izjavlja, da je seznanjen z določbami navedenega Sklepa, predvsem člena 1h, ki prepoveduje dodeljevanje ali izvajanje kakršnih koli javnih naročil ali koncesijskih pogodb z:
   - ruskim državljanom ali fizičnim ali pravnim osebam, subjektom ali organom s sedežem v Rusiji;
   - pravnim osebam, subjektom ali organom, katerih več kot 50-odstotni delež je v neposredni ali posredni lasti subjekta iz prejšnje alineje;
   - fizičnim ali pravnim osebam, subjektoma ali organom, ki delujejo v imenu ali po navodilih subjekta iz prejšnjih dveh alinej;

   vključno s podizvajalci, dobavitelji ali subjekti, katerih zmogljivost se uporablja v smislu direktiv 2014/23/EU, 2014/24/EU, 2014/25/EU in 2009/81/ES, če predstavljajo več kot 10 odstotkov vrednosti naročila in

b) izjavlja in potrjuje, da pri njem ter njegovih morebitnih podizvajalcih, dobaviteljih ali subjektih, katerih zmogljivosti se uporabljajo pri predmetnem naročilu, ne obstaja nobeden izmed zgoraj navedenih razlogov za prepoved dodeljevanja naročila.

48

PONUDNIK:
žig in podpis zakonitega zastopnika oz. poobl. osebe

MESTNA OBČINA NOVA GORICA, Trg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica, ki jo zastopa župan Samo Turel, matična številka: 5881773000, davčna številka: SI53055730, v nadaljnjem besedilu: naročnik

in

_____, _____, ki ga zastopa direktor _____, matična številka: _____, davčna številka: _____, v nadaljnjem besedilu: izvajalec

sklepata naslednjo

GRADBENO POGODBO
za dokončanje obnove Potarjeve hiše na Taboru nad Dornberkom, v okviru projekta LAS Potarjeva hiša – stičišče dediščin, znanj in kulture – sklop 1

UVODNE DOLOČBE

1. člen

Pogodbeni stranki ugotavljata, da:

- je naročnik partner projekta Lokalne akcijske skupine V objemu sonca z naslovom Potarjeva hiša – stičišče dediščin, znanj in kulture;
- se investicija izvaja v okviru projekta LAS Potarjeva hiša – stičišče dediščin, znanj in kulture;
- je projekt sofinanciran v okviru programa za uresničevanje ukrepov Strategije lokalnega razvoja LAS V objemu sonca za programsko obdobje 2021–2027 iz sredstev Evropskega kmetijskega sklada za razvoj podeželja;
- je v okviru projekta predvideno nadaljevanje in zaključek obnove Potarjeve hiše na Taboru nad Dornberkom, na parceli št. 6340/2 k. o. Dornberk, ki je v lasti naročnika;
- obnova stavbe poteka v več fazah, pri čemer so bila začetna dela zaključena v letu 2021, glavnina del je bil zaključena v letu 2025, izvedena v okviru projekta »SINGERS' CORNERS – razpršeni festival zborovskega petja na prostem v čezmejnem goriškem prostoru, financiranega v okviru razpisa Sklada malih projektov (SPF) - Razpis SPF GO! 2025 št. 01/2023 - programa Interrreg VI-A ITA-SLO 2021 - 2027;
- so vsa dela izvedena na podlagi veljavnega gradbenega dovoljenja št. 351-403/2016/16 z dne 16. 9.2016;
- so bila v letu 2025 izvedena obnovitvena gradbeno-obrtniška in inštalacijska dela (GOI) na podlagi projekta za izvedbo (PZI) izdelovalca Studio Bonutti, Ines Bonutti s.p., ki vključuje tudi dokumentacijo za izvedbo s to pogodbo naročenih GOI del;

- je bil za izbor izvajalca v letu 2025 zaključenih GOI del na Portalu javnih naročil dne 2. 8. 2024 objavljeno Javno naročilo za delno obnovo Potarjeve hiše v Taboru

nad Dornberkom v okviru EU projekta SINGERS' CORNERS, s številko objave JN005490/2024-SL1/01;

- se obravnavana nepremičnina nahaja na območju registrirane naselbinske dediščine Tabor nad Dornberkom – Vas, EŠD 24950, zaradi česar morajo biti dela izvedena upoštevaje kulturnovarstvene pogoje ZVKDS št. 35106-0180-5/2024 z dne 21. 3. 2024;
- izvajalec razpolaga s strokovno usposobljenimi kadri z referencami pri obnovi stavb kulturne dediščine, ki bodo tudi dejansko vključeni v izvedbo del;
- je naročnik izvedel postopek javnega naročila Izvedba gradbeno-obrtniških in inštalacijskih del (GOI) za dokončanje obnove ter dobava in montaža opreme za Potarjevo hišo na Taboru nad Dornberkom, Projekt LAS Potarjeva hiša – stičišče dediščin, znanj in kulture ki je bil objavljen na Portalu javnih naročil, dne _____, pod številko objave _____,
- je bil izvajalec _____, za razpisana dela izbran kot najugodnejši ponudnik po ponudbi št. _____ z dne _____, ki je priloga in sestavni del te pogodbe;
- je naročnik izdelal zahtevek za izdajo pogodbe št. 26-P00_____;
- so sredstva za izvedbo predmeta pogodbe zagotovljena na proračunski postavki 10284 – Potarjeva hiša – stičišče dediščin, znanj in kulture
- je izvajalec naročniku podal izjavo iz petega odstavka 35. člena Zakona o integriteti in preprečevanju korupcije (Uradni list RS, št. 69/11 –uradno prečiščeno besedilo, 158/20, 3/22 – ZDeb in 16/23 – ZZPri),št. _____ z dne_____.

PREDMET POGODBE

2. člen

Naročnik naroča, izvajalec pa prevzame v izvedbo dela za dokončanje obnove Potarjeve hiše na Taboru nad Dornberkom, v okviru projekta LAS Potarjeva hiša – stičišče dediščin, znanj in kulture, skladno s/z:

- gradbenim dovoljenjem za rekonstrukcijo in spremembo namembnosti stavbe št. 351-403/2016/16, z dne 16. 9. 2016 in skladno z že izvedenimi deli v letu 2021 (prijava gradbišča z dne 21. 6. 2021) ter že izvedenimi deli v letu 2025;
- projektno dokumentacijo PZI in popisi Potarjeva hiša s stolpom v Taboru nad Dornberkom, št. 2/2024, februar 2024, izdelovalca Studio Bonutti, Ines Bonutti s.p. ter pridobljenimi kulturnovarstvenimi in drugimi pogoji;
- dokumentacijo v zvezi z oddajo javnega naročila št. _____ z dne _____;
- ponudbo izvajalca št. _____ z dne _____ ter ponudbenega predračuna (v nadaljevanju ponudba)

(v nadaljevanju vse skupno poimenovano kot "dokumentacija)".

Vsa dokumentacija iz prejšnjega odstavka tega člena je sestavni del te pogodbe, zato so sestavni del te pogodbe tudi vse zahteve in pogoji iz dokumentacije, ki niso izrecno navedeni v tej pogodbi.

V primeru nasprotja med to pogodbo, dokumentacijo in ponudbo, veljajo najprej določila te pogodbe, nato določbe dokumentacije, nato ponudba, če ni v tej pogodbi izrecno drugače navedeno.

Izvajalec izjavlja, da mu je poznan predmet pogodbe, da je seznanjen s pogoji na gradbišču in s podpisom te pogodbe potrjuje, da je spoznal vse rizike, ki bodo spremljali delo, da je seznanjen z razpisnimi zahtevami ter, da so mu razumljivi in jasni pogoji in okoliščine za pravilno izvedbo del.

3. člen

Izvajalec se zavezuje, da bo pogodbena dela, to je gradbena dela, izvedel kakovostno in s skrbnostjo strokovnjaka, v obsegu, kot je razvidno iz izvajalčeve ponudbe in v skladu z dokumentacijo iz prejšnjega člena.

4. člen

Izvajalec bo dela izvedel na osnovi dokumentacije iz 2. člena te pogodbe ter:

- pisnega tolmačenja nadzornika in vodje projektiranja v primeru nejasnosti;
- zakonov in predpisov s področja graditve objektov, varstva pri delu in varstva pred požarom, tehničnih predpisov, normativov in standardov, ki urejajo izvajanje pogodbenih del.

POGODBENA CENA

5. člen

Cena pogodbenih del je dogovorjena na osnovi ponudbe izvajalca v potrjeni in sprejeti predračunski vrednosti, ki znaša:

Ponudbena cena	_____ **EUR**
DDV 22%	_____ **EUR**
SKUPAJ (z DDV)	_____ **EUR**

z besedo: _____ EUR in _____/100.

V pogodbeni ceni so z izrecnim jamstvom za njeno pravilnost, vključeni vsi stroški izvajalca, potrebni za izvedbo vseh del po tej pogodbi tako, da so cene na enoto fiksne in nespremenljive do zaključka in uspešnega prevzema pogodbenih del. Izključen je morebiten vpliv sprememb nabavnih cen materiala in del na pogodbeno ceno.

V pogodbeni ceni so že upoštevana tudi vsa pomožna dela, ki obsegajo predvsem:

- obvestila in soglasja, ki se nanašajo na organizacijo gradbišča in izvedbo vseh del;
- ustrezno označitev gradbišča z vidika sofinanciranja projekta LAS Potarjeva hiša – stičišče dediščin, znanj in kulture, skladno z zahtevami sofinancerja programa;
- izdelavo elaborata ureditve gradbišča, izdelavo elaborata varstva pri delu, ureditev gradbišča in zagotovitev prostora za operativne sestanke ter plačilo vseh morebitnih pristojbin za uporabo zemljišča za potrebe ureditve gradbišča;

- sanacijo vseh zemljišč oz. vzpostavitev prvotnega stanja, upoštevajoč pri tem izvedbo del po tej pogodbi ter končno čiščenje objekta;
- zagotovitev higiensko tehničnih pogojev za izvedbo del;
- koordinacijo gradbenih, obrtniških, instalacijskih del ter del za izdelavo opreme, za katero bo naročnik sklenil ločeno pogodbo;
- morebitna druga pomožna dela.

V navedeni pogodbeni ceni so zajeti vsi stroški za izvedbo dogovorjenih del, predvidenih z izročenim popisom del. Izvajalec je dolžan izvesti tudi dela, ki z izročeno dokumentacijo niso predvidena, so pa predpisana z veljavnimi predpisi, soglasji in pravili stroke, ali če so potrebna za zagotovitev varnosti, stabilnosti in funkcionalnosti objekta ali, da ne bi nastala škoda (nujna nepredvidena dela). Pogodbena dela se izvršijo do funkcionalnosti objekta - v obsegu kot opredeljen v popisih del, do uspešnega prevzema objekta z zaključenimi obnovitvenimi deli.

Nepredvidena dela se, do višine 10%, ki je predvidena v ponudbi in vključena v pogodbeno ceno, izvajajo na podlagi pisnega naročila pooblaščenega predstavnika naročnika. Dodatna in nepredvidena dela, ki niso zajeta v ponudbi, pa bo izvajalec lahko izvajal samo na podlagi pisnega naročila naročnika in sklenjenega aneksa k tej pogodbi. Dela iz tega odstavka se izvajajo po enotnih cenah iz ponudbenega predračuna. Cene in ostali pogoji za izvedbo teh del ne smejo biti višji od nivoja enotnih cen iz ponudbe izvajalca, postavke, ki niso zajete v ponudbenem predračunu pa po cenah, ki morajo biti dokumentirane z ustreznimi analizami in potrjene s strani naročnika, pri čemer se uporabljajo veljavni predpisi o javnem naročanju.

Končna pogodbena cena bo razvidna iz končnega obračuna del. Če bo vrednost izvedenih del nižja ali višja od pogodbene cene del, bosta pogodbeni stranki sklenili aneks k tej pogodbi, s katerim bosta ugotovili končno pogodbeno ceno izvedenih del.

6. člen

Skladno s 64. členom Zakona o izvrševanju proračunov Republike Slovenije za leti 2026 in 2027 (Uradni list RS, št. 95/25 in 112/25 – ZJFK), ki določa prepoved valorizacije denarnih obveznosti v pogodbah, ki jih za obdobje do enega leta sklepajo pravne osebe javnega sektorja, je zvišanje pogodbene cene dopustno le v primeru, če bi se z aneksom oziroma aneksi k tej pogodbi pogodbeni rok podaljšal tako, da bi znašal več kot eno leto. Če bi se po preteku enega leta od sklenitve te pogodbe cene za elemente, na podlagi katerih je bila določena pogodbena cena iz prejšnjega člena, zvišale za toliko, da bi morala biti pogodbena cena za več kot za 10 % višja, je izvajalec upravičen zahtevati razliko v ceni nad 10%, razen če so se cene za elemente zvišale potem, ko je prišel v zamudo, za katero odgovarja.

Če bi se po sklenitvi pogodbe cene za elemente, na podlagi katerih je bila določena pogodbena cena iz prejšnjega člena, znižale za toliko, da bi morala biti pogodbena cena za več kot za 10% nižja, dela pa so bila opravljena v dogovorjenem roku, ima naročnik pravico do znižanja pogodbene cene za razliko nad 10%.

V primeru uveljavljanja spremembe pogodbene cene, se sprememba cene ugotavlja na podlagi indeksov za gradbena dela »03 ostala visoka gradnja«, ki jih izračunava in

objavlja Gospodarska zbornica Slovenije, Zbornica gradbeništva in industrije gradbenega materiala (GZS ZGIGM).
Pogodbena stranka, ki bo zaradi spremembe cen elementov zahtevala spremembo pogodbene cene, mora o tem pisno obvestiti nasprotno stranko, takoj ko izve, da so takšne okoliščine nastale.

Pogodbena stranka mora pred uveljavljanjem spremembe cene, predložiti nasprotni pogodbeni stranki obrazložen zahtevek za spremembo cene z dokazili o upravičenosti predlagane spremembe (izračun indeksov za obdobje, za katero se uveljavlja sprememba cene). Pri izračunu se kot izhodiščna cena uporabi cena ob sklenitvi pogodbe, kot končna pa cena, ki je relevantna v času izvedbe posameznega dela po tej pogodbi, glede na določen terminski plan.

POGODBENI ROKI

7. člen

Izvajalec se obvezuje pričeti z izvajanjem s to pogodbo prevzetih del najkasneje v roku 5 (pet) koledarskih dni po uvedbi v delo.

S to pogodbo prevzeta dela morajo biti zaključena najkasneje do 31. 3. 2027. Natančneje bo obseg del opredeljen v detajlnem terminskem in finančnem načrtu, opredeljenem v četrtem odstavku tega člena.

Šteje se, da je izvajalec uveden v delo z dnem sklenitve pogodbe in s predajo objekta in zemljišča ter projektne dokumentacije izvajalcu.

Uvedba v delo se opravi z zapisnikom, ki ga podpišejo pooblaščeni predstavnik naročnika, izvajalec in pooblaščeni nadzornik. V primeru, da izvajalec v fazi uvedbe v delo ni aktiven in iz razlogov na strani izvajalca ne pride do uvedbe v delo v roku 10 koledarskih dni od sklenitve te pogodbe, mu lahko naročnik pusti primeren dodatni rok za uvedbo v delo ali poda odstopno izjavo in unovči finančno zavarovanje za dobro izvedbo del ter zahteva od izvajalca povračilo škode.

Za vsa dela je izvajalec dolžan izdelati usklajen detajlni terminski in finančni plan, ki ga je dolžan predložiti pooblaščenemu predstavniku naročnika v roku 5 dni od uvedbe v delo. Izvajalec bo moral izvajati dela v predvideni dinamiki. Usklajen detajlni finančni in terminski plan, postane sestavni del te pogodbe.

Kot dokončanje del se šteje uspešno izvedena primopredaja, vključno z odpravo vseh pomanjkljivosti, ugotovljenih na primopredaji in s predano dokazno dokumentacijo (dokazila o zanesljivosti izvedenih del, izdelava navodil za obratovanje in vzdrževanje, predaja gradbenega dnevnika ter vse druge potrebne dokumentacije) ter uspešno izvedena primopredaja naročniku (prevzem del) ter predložitev finančnega zavarovanja za odpravo napak v garancijski dobi.

8. člen

Izvajalec mora med potekom izvajanja del pisno obveščati predstavnika naročnika če nastopijo okoliščine, ki utegnejo vplivati na vsebinsko in terminsko izvršitev del.
Če izvajalec zamuja glede na terminski plan izvajanja del ali glede na rok dokončanja del iz prejšnjega člena te pogodbe, je o tem dolžan pisno obvestiti predstavnika naročnika nemudoma, najkasneje pa v roku 10 dni po tem, ko se zave dogodka ali okoliščin, ki bodo lahko imele vpliv na podaljšanje pogodbenega roka. Objektivnost in upravičenost razlogov podaljšanja roka oceni pooblaščeni predstavnik naročnika skupaj s pooblaščenim nadzorom. Za podaljšanje roka se sklene aneks k tej pogodbi.

Roki se lahko spremenijo, če prekinitev izvajanja del upravičeno zahteva naročnik, zaradi višje sile, ki jo definirajo zakonska določila, zaradi spremembe projektne dokumentacije, zaradi dodatnih del, izvedenih po pisni zahtevi naročnika ali iz drugih utemeljenih razlogov iz 41. člena Posebnih gradbenih uzanc 2020 in tudi, če gre za naslednje situacije:

a) prekinitev izvajanja del na zahtevo naročnika za več kot 10 dni in sicer za čas prekinitve del;
b) prekinitev izvajanja del po volji izvajalca iz razlogov na strani naročnika za več kot 10 dni in sicer za čas prekinitve del;
c) če naročnik ne izpolnjuje dogovorjenih pogojev za izvedbo del iz te pogodbe, zaradi česar izvajalec z deli ne more pričeti ali nadaljevati in sicer za čas, ko izvajalec z deli ni mogel pričeti ali z njimi nadaljevati;
d) če naročnik naroči dodatna dela ali občutne spremembe izvedbe, ki vplivajo na kritične poti pri izvedbi del - za toliko časa, kot je potrebno, da se ta dela izvedejo;
e) če je prišlo do nepričakovanih fizičnih razmer na gradbišču, med katere sodijo fizični pogoji, nepričakovani podpovršinski in hidrološki pogoji ter fizične ovire, na katere naleti izvajalec med izvedbo del, pa te razmere vplivajo na kritične poti pri izvedbi del za toliko časa, kot je potrebno, da se ta dela izvedejo;
f) iz drugih razlogov, ki pomenijo podaljšanje roka izvedbe in niso v sferi izvajalca, pa ti razlogi vplivajo na kritične poti pri izvedbi del za toliko časa, kot je potrebno, da se ta dela izvedejo. Med temi razlogi ne more biti kakršnakoli nejasnost v tehničnih specifikacijah javnega naročila ali navodilih naročnika izvajalcu, saj ponudnik z oddajo ponudbe jamči, da je preveril, da so zahteve naročnika ustrezne, izvedljive ter v celoti zajete v ponudbeni in kasneje pogodbeni vrednosti.

Vzroke za podaljšanje roka, potrebni čas ter posledice ugotavljata nadzornik in izvajalec sproti ter jih evidentirata v gradbenem dnevniku.

Pogodbeni rok se podaljša z aneksom k tej pogodbi. Če aneks za podaljšanje roka ni sklenjen, se šteje, da je izvajalec neupravičeno prekoračil pogodbeni rok.

OBRAČUN IN NAČIN PLAČILA

9. člen

Izvajalec bo obračunal izvršena dela z mesečnimi situacijami (računi) in s končno situacijo (računom).

Opravljena dela po tej pogodbi bo izvajalec obračunal po:

- cenah za enoto iz predračuna in po dejansko izvršenih količinah, potrjenih v knjigi obračunskih izmer;
- na osnovi, s strani odgovornega nadzornika, potrjenih začasnih in končne situacije.

Naročnik bo pogodbena dela plačal po uradno prejeti in od nadzornega organa potrjeni situaciji ter predložitvi mesečnega poročila o izvedenih delih s fotodokumentacijo. V predlogu končne obračunske situacije morajo biti upoštevani odbitki zaradi morebitne manjvrednosti del (v zapisniško evidentirani vrednosti) in uveljavljenih pogodbenih kazni.

Končna situacija se izstavi za izvedena dela na podlagi zapisnika o primopredaji del in usklajenega končnega obračuna.

Plačilo končne situacije je pogojeno z dostavo finančnega zavarovanja za odpravo napak v garancijskem roku iz tretjega odstavka 23. člena.

Naročnik je dolžan situacijo poravnati 30. dan po prejemu na transakcijski račun, ki je naveden na situaciji. V primeru, da je 30. dan dela prost dan, naročnik poravna situacijo zadnji delovni dan pred 30. dnem.

OBVEZNOSTI NAROČNIKA

10. člen

Naročnik se obvezuje preko pooblaščenega predstavnika naročnika:

- predati izvajalcu ustrezno dokumentacijo za izvedbo del,
- uvesti izvajalca v delo, v skladu s to pogodbo,
- sodelovati z izvajalcem s ciljem, da se prevzete obveznosti izvršijo pravočasno in kvalitetno,
- pravočasno obvestiti izvajalca o vseh spremembah in novo nastalih situacijah, ki bi lahko imele vpliv na izvršitev prevzetih obveznosti,
- izpolniti plačilne obveznosti po tej pogodbi.

OBVEZNOSTI IZVAJALCA

11. člen

Izvajalec se obvezuje na svoje stroške:

- v skladu s predpisi o graditvi objektov zagotoviti pogoje za začetek izvajanja del;
- izpolnjevati vse obveznosti, ki jih za izvajalca določa zakon, ki ureja pogoje za graditev objektov in druga vprašanja, povezana z graditvijo objektov in na njegovi podlagi izdani predpisi;
- pred pričetkom del podrobno proučiti objekt in projektno dokumentacijo ter predstavnika naročnika opozoriti na pomanjkljivosti ter v zvezi s tem od njega zahtevati pisna navodila;

- izvršiti pogodbena dela v korist naročnika v pogodbenem roku, strokovno, vestno in kvalitetno, v skladu z veljavnimi tehničnimi predpisi, standardi, normativi in ostalimi pogoji iz razpisa in pogodbe;
- pogodbena dela opraviti sam ali s svojimi podizvajalci, ki jih je navedel v ponudbeni dokumentaciji in predstavnik naročnika z njimi soglaša;
- zagotoviti stalno prisotnost vodje del na gradbišču oziroma objektu;
- sodelovati s pooblaščenim predstavnikom naročnika ter upoštevati njegove ekonomske in tehnične pogoje;
- dajati potrebna pojasnila in po potrebi reševati probleme, nastale na objektu, pri čemer morajo biti vse rešitve izvedene na osnovi pisnega soglasja nadzornega organa;
- prevzeti stroške pripravljalnih del, organizacije, prijave in ureditve gradbišča, ter izdelave gradbiščne table, ustrezno zavarovati gradbišče in temu ustrezno urediti in zavarovati dostop do objekta. Stroški za ureditev gradbišča, vključno s komunalnimi priključki, so zajeti v ceno pogodbenih del in se v nobenem primeru ne plačujejo posebej;
- prevzeti stroške nabave in vgradnje vsega materiala in opreme, predvidenega za vgradnjo in montažo;
- za vgrajene materiale, naprave ter izvedena dela predložiti predstavniku naročnika in nadzoru predpisane ateste, certifikate, meritve in dokazila, ki so zahtevana ter jih predati predstavniku naročnika, prav tako pa tudi izročiti vso predpisano dokumentacijo o kvaliteti izvedenih del (garantni listi ipd. - vsi tuji dokumenti morajo biti prevedeni v slovenski jezik in nostrificirani od pooblaščene institucije);
- na zahtevo predstavnika naročnika pri pristojni organizaciji, ki jo bo določil predstavnik naročnika, naročil posebne preiskave materiala. Če bo preiskava pokazala neustreznost materiala ali izvedenih del, nosi stroške takih preiskav izvajalec, sicer pa naročnik;
- vgrajevati samo prvovrstne materiale v kvaliteti predvideni s popisom del, v nasprotnem primeru pa bo takoj odstranil z gradbišča neustrezen material in/ali saniral neustrezno izvedeno delo v skladu s pravili stroke;
- pred naročilom predložil pooblaščenemu predstavniku naročnika, odgovornemu vodji projekta in odgovornemu nadzorniku vzorce materiala z ustrezno dokumentacijo, ki ga bo vgradil ali montiral, na vpogled in pisno potrditev;
- prevzeti stroške prevozov, raztovarjanja in skladiščenja na gradbišču ter notranjega transporta na gradbišču;
- med gradnjo skrbeti, da ne poškoduje komunikacij in drugih objektov, ki bodo med gradnjo v funkciji gradbišča, ter sproti vse morebitne poškodbe sanirati;
- zaščititi vsa izvršena dela pred vremenskimi vplivi in drugimi poškodbami;
- redno voditi gradbiščno dokumentacijo, ki je zahtevana po predpisih o graditvi objektov in Pravilniku o gradbiščih;
- izvršiti zavarovanje gradbišča (objektov, del in ljudi) za čas od začetka del do prevzema in izročitve objekta s sklenitvijo ustrezne zavarovalne pogodbe pri pooblaščeni zavarovalni družbi;
- med izvajanjem del samostojno poskrbeti za vse potrebne ukrepe varstva pri delu in varstva pred požarom in za izvajanje teh ukrepov, kakor tudi za posledice njihove morebitne opustitve prevzeti polno odgovornost;

- z vpisom v gradbeni dnevnik in pisno izjavo nemudoma obvestiti pooblaščenega predstavnika naročnika, da je pogodbena dela dokončal;
- samo s soglasjem predstavnika naročnika zamenjati morebitne podizvajalce, ki morajo izpolnjevati vse pogoje iz dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila za podizvajalce;
- na svoje stroške umakniti oz. odstraniti z gradbišča odpadni in preostali material, opremo in delovna sredstva, kakor tudi začasne objekte, ki jih je postavil, urediti okolico in ceste, ki jih je uporabljal in vzpostaviti v prvotno stanje komunalne naprave, ki jih je med gradnjo uporabljal. V primeru, da izvajalec teh del ne opravi, to izvrši naročnik na stroške izvajalca. Prav tako je izvajalec dolžan grobo čistiti gradbišče ter odstranjevati embalažo in druge nevarne ovire sproti, oziroma vsak dan po zaključku del;
- v primeru zahteve predstavnika naročnika zamenjati vodstvo gradbišča ali posameznika iz operative, v kolikor le-ti ne upoštevajo zahtev pooblaščenega predstavnika naročnika oz. nadzornika ali malomarno in nekvalitetno izvajajo dela;
- upoštevati strokovne ocene in pripombe nadzornika glede kvalitete izvedenih del in že med izvajanjem del sproti odpraviti napake in pomanjkljivosti, na katere ga ta opozori;
- izdelati Načrt gospodarjenja z gradbenimi odpadki v skladu z zakonskimi določili za področje gradnje ter pri izvajanju del ravnati v skladu z veljavno zakonodajo s področja ravnanja z gradbenimi odpadki ter voditi evidenco o količini in vrsti gradbenih odpadkov;
- pravočasno ukreniti, kar je treba za varnost delavcev, mimoidočih, prometa in sosednjih objektov ter varnost same gradnje in del, ki se izvajajo na gradbišču, opreme, materiala, in strojnega parka po veljavnem zakonu in predpisih o varstvu pri delu;
- tedensko, en delovni dan pred operativnim sestankom poslati nadzorniku poročilo o izpolnjevanju sklepov prejšnjega operativnega sestanka s posebnim poudarkom na terminskem planu in obveznostih izvajalca;
- naročniku dostavljati mesečna poročila o izvedenih delih s fotodokumentacijo, kot prilogo posamezni situaciji;
- izdelati navodila za obratovanje in vzdrževanje objekta ter izvesti uvajanje (šolanje) za upravljanje z instalacijami v objektu;
- po končanih delih (do končnega obračuna) dostaviti predstavniku naročnika vso potrebno dokumentacijo (atesti, projekti za vzdrževanje in obratovanje, ipd.) v pisni in elektronski obliki.

Izvajalec je dolžan na svoje stroške zavarovati gradbišče, svoja dela, material in opremo pred škodo oziroma uničenjem za ves čas do dneva izročitve pogodbenih del predstavniku naročnika. Izvajalec mora zavarovati dela, material in opremo za vgraditev pred nevarnostmi, ki se določijo glede na vse okoliščine, ki bi v danem primeru lahko vplivale na njihov nastanek.

V primeru, da izvajalec izvaja pogodbena dela s podizvajalcem, morajo vsa zavarovanja po tem členu zajemati tudi podizvajalce ali morajo podizvajalci imeti sklenjeno enako zavarovanje kot izvajalec.

Izvajalec naročniku jamči, da izpolnjuje pogoje za izvajalca, kot jih zahteva in opredeljuje veljavna gradbena zakonodaja, zlasti 16. člen Gradbenega zakona (Uradni list RS, št. 199/21, 105/22 – ZZNŠPP, 133/23, 85/24 – ZAID-A, 47/25 – odl. US in 75/25).

Izvajalec naročniku jamči, da razpolaga s strokovno usposobljenimi kadri z referencami pri obnovi stavb kulturne dediščine, ki bodo tudi dejansko vključeni v izvedbo del.

12. člen

Izvajalec in njegovi delavci morajo pri gradnji ravnati po predpisih o varstvu pri delu, ki veljajo za dela in nevarnosti, ki nastanejo na objektu. Izvajalec in njegovi delavci morajo pri svojem delu uporabljati delovne priprave in naprave, ki ustrezajo predpisom o varstvu pri delu ter ustrezna sredstva za osebno varstvo pri delu.

Izvajalec je odgovoren za vso škodo, ki bi jo povzročil s svojo dejavnostjo naročniku ali tretji osebi.

13. člen

Izvajalec je dolžan med izvajanjem del po tej pogodbi vzdrževati delovna mesta čista in dnevno odstranjevati ves nepotrebni material ter pri tem upoštevati veljavni predpis o ravnanju z odpadki, ki nastanejo pri gradbenih delih. Po končanem delu mora zapustiti objekt in okolico čisto in urejeno. V nasprotnem primeru to lahko naredi naročnik sam, brez predhodnega obvestila, na stroške izvajalca oziroma z unovčitvijo finančnega zavarovanja za dobro izvedbo pogodbenih del.

FINANČNO ZAVAROVANJE ZA DOBRO IZVEDBO DEL

14. člen

Izvajalec se zaveže, da bo kot jamstvo za kvalitetno in pravočasno izvršitev del ob podpisu te pogodbe izročil naročniku tri (3) izvode bianco menice z meničnimi izjavami brez protesta, s pooblastilom na izpolnitev in unovčljive na prvi poziv, vsako v višini 10% pogodbene cene (z DDV).

Finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih del mora veljati vsaj še 60 dni od datuma dokončanja pogodbenih del oziroma do predložitve veljavnega finančnega zavarovanja za odpravo napak v garancijski dobi z možnostjo podaljšanja. Naročnik bo unovčil finančno zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih del v skupni višini 10% pogodbene cene z DDV v primeru, da izvajalec pogodbenih del ne bi opravil dobro, kvalitetno, pravočasno ali bi od pogodbe odstopil med izvedbo, kar pomeni tudi opustitev izvajanja del. Finančno zavarovanje se lahko unovči tudi za poplačilo pogodbenih kazni in stroškov nastalih zaradi zamude izvajalca iz 24. člena te pogodbe.

Če se med trajanjem izvedbe pogodbe spremeni rok za izvedbo pogodbenih del ali pogodbena cena, mora izvajalec ob podpisu aneksa k tej pogodbi dostaviti naročniku novo finančno zavarovanje z novim rokom trajanja le-tega, v skladu s spremembo pogodbenega roka za izvedbo del, oziroma novo finančno zavarovanje s spremenjeno višino garantiranega zneska, v skladu s spremembo pogodbene cene. Če izvajalec ob sklenitvi aneksa k tej pogodbi ne bo predložil ustreznega finančnega zavarovanja

skladnega z določili te pogodbe, lahko naročnik unovči že predloženo finančno zavarovanje za dobro izvedbo del in odstopi od pogodbe.

POOBLAŠČENI ZASTOPNIKI IN NADZOR

15. člen

Pooblaščeni predstavnik naročnika po tej pogodbi je:

- _____, _____,
- nadzornik naročnika je: _____, _____.

Izvajalec določa za svoje zastopnike:
pooblaščeni zastopnik je: _____, _____,

- vodja del je: _____.

Vodja del je odgovoren za izvedbo vseh del po tej pogodbi, vključno s koordinacijo gradbenih, obrtniških, instalacijskih del in zunanje ureditve.

Izvajalec lahko nadomesti vodjo del le s pristankom naročnika, in sicer z osebo, ki prav tako izpolnjuje z dokumentacijo v zvezi z oddajo javnega naročila in z zakonom določene pogoje za vodjo del in predloži ustrezne reference. Novega vodjo del mora predhodno potrditi naročnik in mora biti uveden v delo.

Izvajalec zagotavlja, da bo imenovani vodja del vsakodnevno prisoten na gradbišču v času izvajanja del. Svojo vsakodnevno prisotnost na gradbišču mora sporočiti nadzorniku naročnika.

V primeru, da vodja del ne bo vsakodnevno prisoten na gradbišču, bo naročnik za vsak dan neizpolnjevanja pogoja zaračunal izvajalcu pogodbeno kazen v višini 0,5‰ (pol promila) pogodbene cene z vključenim DDV. Za obračun pogodbene kazni se smiselno uporablja 24. člen te pogodbe.

Pooblaščeni zastopnik naročnika je pooblaščen, da zastopa naročnika v vseh vprašanjih, ki se nanašajo na dela po tej pogodbi.

Pooblaščeni zastopnik izvajalca je pooblaščen, da zastopa izvajalca v vseh vprašanjih, ki se nanašajo na dela po tej pogodbi.

V primeru spremembe pooblaščenih predstavnikov pogodbenih del se pogodbeni stranki pisno obvestita.

16. člen

Nadzornik kot predstavnik naročnika izvaja strokovni nadzor nad izvedbo pogodbenih del v skladu s predpisi, ki urejajo graditev objektov, ni pa pooblaščen za spremembe pogodbenih določil.

Vsako neizpolnjevanje pogodbenih obveznosti se ugotavlja z vpisom v gradbeni dnevnik izvajanja del. Na enak način se zahteva poročilo o ukrepih, ki jih bo izvajalec izvedel za

sanacijo stanja. Strokovno utemeljeno poročilo o ukrepih mora izvajalec predložiti v treh delovnih dneh od izvedene sanacije.

PODIZVAJALCI

17. člen

Izvajalec bo dela izvajal sam, brez podizvajalcev.

ALI

Pri izvedbi predmeta pogodbe bodo sodelovali tudi naslednji podizvajalci, ki so podali zahtevo za neposredno plačilo:

- _____ (firma, sedež, matična in davčna številka ter TRR podizvajalca). Podizvajalec bo izvedel naslednja gradbena dela, storitve oziroma dobavil blago _____ v vrednosti _____brez DDV. Navedeni podizvajalec je podal soglasje, da naročnik namesto izvajalca poravna podizvajalčevo terjatev do izvajalca. Izvajalec pooblašča naročnika, da na podlagi s strani izvajalca potrjene situacije oziroma računa neposredno plačuje navedenemu podizvajalcu.
- _____ (firma, sedež, matična in davčna številka ter TRR podizvajalca). Podizvajalec bo izvedel naslednja gradbena dela, storitve oziroma **dobavil blago _____ v vrednosti _____ brez DDV. Navedeni podizvajalec je podal soglasje, da naročnik namesto izvajalca poravna podizvajalčevo terjatev do izvajalca. Izvajalec pooblašča naročnika, da na podlagi s strani izvajalca potrjene situacije oziroma računa neposredno plačuje navedenemu podizvajalcu.**

Pri izvedbi predmeta pogodbe bodo sodelovali naslednji podizvajalci, ki niso zahtevali neposrednega plačila:

- _____ (firma, sedež, matična in davčna številka ter TRR podizvajalca). Podizvajalec bo izvedel naslednja gradbena dela, storitve oziroma dobavil blago _____ v vrednosti _____brez DDV.
- _____ (firma, sedež, matična in davčna številka ter TRR podizvajalca). Podizvajalec bo izvedel naslednja gradbena dela, storitve oziroma dobavil blago _____ **v vrednosti _____ brez DDV.**

Izvajalec mora med izvajanjem javnega naročila naročnika obvestiti o morebitnih spremembah naslednjih informacij:

1. o spremembah podizvajalcev ter delov javnega naročila, ki jih je dal v podizvajanje;
2. o kontaktnih podatkih in zakonitih zastopnikih podizvajalcev;
3. izpolnjenih ESPD podizvajalcev v skladu z 79. členom Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22 – odl. US, 100/22 – ZNUZSZS, 28/23, 88/23 – ZOPNN-F in 83/25 - ZOUL, v nadaljevanju– ZJN-3) ter
4. morebitnih zahtevah podizvajalca za neposredno plačilo

ter naročniku poslati informacije o novih podizvajalcih, ki jih namerava naknadno vključiti v izvajanje javnega naročila, in sicer najkasneje v petih dneh po spremembi. V primeru vključitve novih podizvajalcev mora izvajalec skupaj z obvestilom posredovati tudi podatke in dokumente iz druge, t**retje in četrte točke tega odstavka.**

18. člen

Naročnik bo zavrnil vsakega podizvajalca, če zanj obstajajo razlogi za izključitev iz prvega, drugega ali četrtega odstavka 75. člena ZJN-3. Naročnik lahko zavrne vsakega podizvajalca tudi, če zanj obstajajo razlogi za izključitev iz šestega odstavka 75. člena ZJN-3. Naročnik lahko zavrne predlog za zamenjavo podizvajalca oziroma vključitev novega podizvajalca tudi, če bi to lahko vplivalo na nemoteno izvajanje ali dokončanje del. Naročnik bo zavrnil predlog, če novi podizvajalec ne izpolnjuje pogojev, ki jih je postavil naročnik v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila. Naročnik bo o morebitni zavrnitvi novega podizvajalca obvestil izvajalca najpozneje v desetih dneh od prejema predloga.

Neposredno plačilo podizvajalcu je skladno z ZJN-3 obvezno le, če podizvajalec v skladu in na način določen v 2. in 3. odstavka 94. člena ZJN-3 zahteva neposredno plačilo.

V primeru neposrednih plačil podizvajalcem mora izvajalec svoji situaciji priložiti račun ali situacijo podizvajalca, ki ju je predhodno potrdil.

19. člen

Naročnik si pridržuje pravico, da lahko na delovišču, kjer se dela izvajajo, kadarkoli preveri, delavci katerega podizvajalca opravljajo dela. Vsi delavci so naročniku dolžni dati verodostojne podatke. Če naročnik ugotovi, da dela izvaja podizvajalec, ki ga izvajalec ni navedel v svoji ponudbi oziroma ni dogovorjen s to pogodbo ali z aneksom k tej pogodbi, ima pravico odstopiti od te pogodbe ter unovčiti finančno zavarovanje za dobro izvedbo del.

V primeru, da podizvajalci iz tega člena ne zahtevajo neposrednega plačila, bo naročnik od izvajalca zahteval, da mu najpozneje v 60 (šestdesetih) dneh od plačila končne situacije, pošlje svojo pisno izjavo in pisno izjavo podizvajalca, da je podizvajalec prejel plačilo za izvedena dela po tej pogodbi.

GARANCIJA, ODŠKODNINE IN POGODBENA KAZEN

20. člen

Izvajalec je odgovoren za kvaliteto izvršenih del.

Izvajalec jamči:

- da bo objekt zgrajen tako, da bo v celoti in v vseh svojih delih ustrezal zakonskim in tehničnim predpisom ter standardom, veljavnim za tovrstne objekte;
- da bo pri gradnji uporabil samo atestirane materiale ustrezne kvalitete in sodobne metode postopkov;

- da bodo njegove dobave in storitve v okviru pogodbe kompletne in tehnično brezhibne.

21. člen

Ob prevzemu izvedenih del sta izvajalec in pooblaščeni predstavnik naročnika ob prisotnosti nadzornika dolžna pregledati izvršena dela po tej pogodbi. Morebitne pomanjkljivosti se vpišejo v zapisnik in se sporazumno določi rok za njihovo odpravo. Če stranki roka ne uspeta dogovoriti sporazumno, ga enostransko določi naročnik, pri čemer upošteva primeren rok za odpravo.

22. člen

O skritih napakah in napakah, ki zadevajo solidnost gradnje, ki se pokažejo v garancijski dobi, naročnik obvesti izvajalca. Izvajalec se obvezuje, na zahtevo pooblaščenega predstavnika naročnika ugotovljene pomanjkljivosti v garancijski dobi odpraviti takoj oziroma v dogovorjenem roku. Če stranki roka za odpravno napak ne uspeta dogovoriti sporazumno, ga enostransko določi naročnik, pri čemer upošteva primeren rok za odpravo.

Izvajalec je k odpravi napak dolžan pristopiti v roku iz prejšnjega odstavka, v nujnih primerih pa takoj, ko je to mogoče.

Če izvajalec k odpravi napak ne pristopi ali jih ne odpravi v roku iz prvega odstavka tega člena, je po načelu dobrega gospodarja naročnik pooblaščen vnovčiti finančno zavarovanje za odpravo napak v garancijskem roku.

23. člen

Garancijska doba za izvedena dela znaša 5 let.

Garancijski rok teče od datuma s strani predstavnika naročnika podpisanega primopredajnega zapisnika izvedenih del.

Izvajalec je dolžan ob prevzemu del oziroma najkasneje 10 dni pred potekom veljavnosti finančnega zavarovanja za dobro izvedbo del predložiti naročniku finančno zavarovanje v višini 5% končne pogodbene vrednosti (z DDV), po vzorcu iz dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila in sicer kot garancijo za odpravo napak, če se bodo pojavile v garancijskem roku. To zavarovanje mora veljati vsaj še 30 dni po preteku 5-letnega garancijskega roka.

Naročnik je pooblaščen unovčiti finančno zavarovanje iz prejšnjega odstavka za odpravo napak, ki so se pojavile v garancijskem roku in jih na njegov poziv izvajalec ni odpravil v roku.

Brez predloženega finančnega zavarovanja primopredaja (prevzem del) ni opravljena.

24. člen

V primeru prekoračitve s pogodbo dogovorjenega roka za izvedbo del se izvajalec obveže plačati pogodbeno kazen v višini 1% pogodbene cene (z DDV) za vsak dan prekoračitve roka, vendar ne več kot 10% pogodbene cene (z DDV).

Naročnik ima pravico uveljavljati pogodbeno kazen zaradi zamude pri izvajanju del najkasneje do sprejema in izročitve objekta, plačilo pa se lahko zahteva najpozneje do sklenitve končnega obračuna. Za znesek pogodbene kazni naročnik izvajalcu izstavi račun, ki ga mora poravnati v roku 30 dni od izstavitve računa. Stranki sta izrecno soglasni, da ima naročnik pravico zadržati plačilo končne situacije do plačila pogodbene kazni s strani izvajalca oz. računa pobotati in plačati samo razliko.

Poleg navedene kazni je v primeru prekoračitve roka izvajalec dolžan plačati celotni strošek nadzora za čas prekoračitve roka in za druge spremljajoče stroške, v roku 30 dni od izstavitve naročnikovega računa. Tudi za te stroške ima naročnik pravico zadržati plačilo končne situacije do plačila oz. ima pravico računa pobotati in plačati samo razliko.

Naročnik bo zaračunal izvajalcu pogodbeno kazen v znesku 1.000,00 EUR za vsako kršitev iz te pogodbe, tudi v primeru neizpolnitve katerekoli izvajalčeve nedenarne obveznosti ali izvršitve dejanja, ki jo pisno zahteva naročnik ali nadzornik, ki je v zvezi s to pogodbo, tudi delne in ne glede na vrsto ali obseg obveznosti ali dejanja ali opustitve, razen če je za navedeno kršitev s to pogodbo določena posebna pogodbena kazen. Stranki sta izrecno soglasni, da ima naročnik pravico zadržati plačilo prve naslednje začasne situacije oz. končne situacije do plačila pogodbene kazni s strani izvajalca oz. računa pobotati in plačati samo razliko.

Plačilo pogodbene kazni izvajalca ne odvezuje od izpolnitve pogodbenih obveznosti.

Izvajalec s podpisom te pogodbe potrjuje, da je pogodbena kazen dogovorjena po izrecni in prosti volji strank in je v sorazmerju s predmetom obveznosti, riziki, idr.

Naročnik in izvajalec soglašata, da pravica zaračunati pogodbeno kazen ni pogojena z nastankom škode naročniku. Povračilo tako nastale škode bo naročnik uveljavljal po splošnih načelih odškodninske odgovornosti, neodvisno od uveljavljanja pogodbene kazni.

Ne glede na pogodbeno kazen ima naročnik pravico uveljaviti od izvajalca tudi vso morebitno višjo škodo (ki presega 10% pogodbene cene z DDV del), ki bi mu bila povzročena zaradi neizpolnitve, nepravilne izpolnitve ali zamude s strani izvajalca. Če bi škoda, ki jo naročnik utrpi zaradi neizpolnitve, nepravilne ali prepozne izpolnitve pogodbenih obveznosti s strani izvajalca, presegla znesek pogodbene kazni, lahko naročnik zahteva poleg pogodbene kazni tudi povračilo celotne škode oziroma vse preostale škode do popolne odškodnine naročniku. Naročnik lahko tako od izvajalca zahteva poleg pogodbene kazni tudi poplačilo celotne odškodnine za vso nastalo škodo, ki bi jo utrpel zaradi izvajalčeve zamude ali neizpolnitve pogodbenih obveznosti izvajalca, pri čemer mora izvajalec, če ga naročnik k temu pozove, skupaj z naročnikom sodelovati v eventualnih sporih, nastalih zaradi zamude ali neizpolnitve izvajalca.

PREVZEM DEL

25. člen

Izvajalec mora takoj po dokončanju del pisno obvestiti pooblaščenega predstavnika naročnika, da so pogodbena dela dokončana. Naročnik preko pooblaščenega predstavnika naročnika prevzame od izvajalca pogodbena dela pod pogojem, da so dela kvalitetno izvedena in služijo svojemu namenu.

Končni prevzem del se izvede pod pogojem, da so pred tem odpravljene vse pomanjkljivosti, ugotovljene med gradnjo in pregledom objekta. O prevzemu se sestavi prevzemni zapisnik.

V prevzemnem zapisniku se natančno zabeleži predvsem:
- datum začetka in končanja del in datum prevzema del;
- ali izvedena dela ustrezajo določilom te pogodbe, veljavnim zakonskim predpisom in pravilom stroke,
- kakovost izvedenih del in pripombe predstavnika naročnika v zvezi s kakovostjo izvedenih del;
- predložitev dokazila o zanesljivosti objekta in druge zahtevane dokumentacije iz 7. in 11. člena te pogodbe,
- dela, ki jih je izvajalec dolžan na svoje stroške ponovno izvesti, dokončati ali popraviti ter rok za izvedbo teh del;
- morebitna odprta, sporna vprašanja tehnične narave med predstavniki pogodbenih strank;
- podatek ali so bila pogodbena dela izvršena v pogodbenem roku in če niso bila, za koliko in zakaj je bil rok prekoračen in podatek o tem ali naročnik uveljavlja pogodbeno kazen;
- druge ugotovitve in predajo atestov in morebitnih garancijskih listov.

V primeru ugotovljenih pomanjkljivosti se izvajalcu določi nov rok za njihovo odpravo. Po pisni izjavi izvajalca, da je napake odpravil, se ponovno pregleda izvršena dela in izvrši primopredajo.

Če pogodbeni stranki s primopredajnim zapisnikom ugotovita, da mora izvajalec določena dela dokončati, popraviti ali jih ponovno izvesti, pa tega ne stori v dogovorjenem roku, sme naročnik unovčiti finančno zavarovanje za dobro izvedbo del.

Pred iztekom garancijskih rokov iz pogodbe bosta predstavnik naročnika in nadzornik z izvajalcem opravila pregled objekta, s katerim se bo zapisniško ugotovilo morebitne pomanjkljivosti, nastale kot posledica nestrokovne izvedbe del.

ODSTOP OD POGODBE

26. člen

Vsaka od pogodbenih strank lahko zaradi hujših kršitev pogodbenih obveznosti s strani druge pogodbene stranke, če kršitve ne prenehajo po pisnem opominu, v katerem je naveden primeren rok za odpravo kršitev, odstopi od te pogodbe. V primeru odstopa sta pogodbeni stranki dolžni poravnati medsebojne obveznosti iz te pogodbe in nastalo škodo.

27. člen

Naročnik ima pravico odstopiti od pogodbe in unovčiti finančno zavarovanje za dobro izvedbo del:

- če pride izvajalec v takšno finančno situacijo, ki bi mu onemogočila izvedbo pogodbenih obveznosti, kot tudi v primeru, da je zoper izvajalca pričet insolvenčni postopek,
- če izvajalec po svoji krivdi v roku 5 dni od uvedbe v delo ne prične z deli,
- če izvajalec iz razlogov na strani izvajalca zamuja z deli po faznih rokih iz potrjenega terminskega plana del več kot 15 dni, oziroma, če ne dosega pogodbeno dogovorjene kvalitete in je ne more vzpostaviti niti v naknadno dogovorjenem roku, ki mu ga določi naročnik,
- če izvajalec preneha z deli na gradbišču (zaprtje gradbišča) za več kot sedem (7) zaporednih dni,
- iz drugih razlogov, navedenih v tej pogodbi.

Pogodbe ni možno prekiniti zaradi neizpolnitve manjšega dela pogodbenih obveznosti.

28. člen

Izvajalec lahko odstopi od pogodbe v primeru:

- če naročnik tudi po naknadno postavljenem roku ne posreduje navodil v zvezi z njegovimi vprašanji, pa so bistvena za izvedbo pogodbenih obveznosti;
- če pride izvajalec v položaj, zaradi katerega iz objektivnih razlogov ni sposoben opraviti pogodbeno prevzetih del.

29. člen

Skladno z določbo 96. člena ZJN-3 lahko naročnik med veljavnostjo pogodbe, ne glede na določbe zakona, ki ureja obligacijska razmerja, odstopi od pogodbe v naslednjih okoliščinah:

- javno naročilo je bilo bistveno spremenjeno, kar terja nov postopek javnega naročanja;
- v času oddaje javnega naročila je bil izvajalec v enem od položajev, zaradi katerega bi ga naročnik moral izključiti iz postopka javnega naročanja, pa s tem dejstvom naročnik ni bil seznanjen v postopku javnega naročanja;
- zaradi hujših kršitev obveznosti iz PEU, PDEU in ZJN-3, ki jih je po postopku v skladu z 258. členom PDEU ugotovilo sodišče Evropske unije, javno naročilo ne bi smelo biti oddano izvajalcu.

Odstop učinkuje z dnem vročitve odstopne izjave naročnika izvajalcu

30. člen

Odstop od pogodbe lahko pogodbena stranka uveljavlja po opominu, v katerem drugi stranki določi primeren naknadni rok za izpolnitev obveznosti, ki ne sme biti krajši od 8 dni, druga pogodbena stranka pa niti v tem roku ne odpravi kršitev.

Pisno izjavo o odstopu z navedbo razlogov za odstop od pogodbe je potrebno dostaviti nasprotni stranki po pošti s povratnico ali osebno s podpisom vročilnice Odstop od pogodbe učinkuje z dnem, ko druga pogodbena stranka prejme odstop od pogodbe.

REŠEVANJE SPOROV

31. člen

Morebitne spore bodo pogodbene stranke reševale sporazumno. V primeru, da sporov ne bi mogli rešiti sporazumno, le-te rešuje pristojno sodišče v Novi Gorici.

PROTIKORUPCIJSKO DOLOČILO

32. člen

Ta pogodba se šteje za nično, če je kdo v imenu ali na račun izvajalca predstavniku ali posredniku naročnika ponudil ali dal kakšno nedovoljeno korist za:

- pridobitev posla iz te pogodbe; ali
- za sklenitev posla iz te pogodbe pod ugodnejšimi pogoji; ali
- za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti iz te pogodbe; ali
- za drugo ravnanje ali opustitev ravnanja, s katerim je organu ali organizaciji iz javnega sektorja povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku ali posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja, drugi pogodbeni stranki (torej stranki, ki vstopa v pogodbeno razmerje z organom ali organizacijo iz javnega sektorja) ali njenemu predstavniku, zastopniku oziroma posredniku.

Naročnik bo v primeru ugotovitve o domnevnem obstoju dejanskega stanja iz prvega odstavka tega člena ali obvestila Komisije za preprečevanje korupcije ali drugih organov, glede njegovega domnevnega nastanka, pričela z ugotavljanjem pogojev ničnosti pogodbe iz prejšnjega odstavka tega člena oziroma z drugimi ukrepi v skladu s predpisi Republike Slovenije.

SPREMEMBA POGODBE

33. člen

Pogodbeni stranki bosta glede sprememb te pogodbe sklenili pisni aneks k pogodbi.

Ta pogodba se lahko spremeni:

- v primerih, ki so določeni v tej pogodbi,
- v primeru zamenjave ali imenovanja novega podizvajalca,
- v primerih iz 95. člena ZJN-3,
- v primerih izvedbe nujnih nepredvidenih ali dodatnih naročenih del,
- če se spremenijo pogoji izvedbe javnega naročila zaradi spremembe tehnične dokumentacije, nepredvidenih razmer na terenu, ukrepov državnih organov, ukrepov nadzornika gradnje ali inšpekcije, ukrepov s področja zagotavljanja varstva okolja ali boljše energetske učinkovitosti ali zaradi novih inovativnih predlogov in izboljšav, ki ne spreminjajo same narave pogodbe.

KONČNE DOLOČBE

34. člen

V skladu s četrtim odstavkom 67. člena ZJN-3 je pogodba sklenjena pod razveznim pogojem, ki se uresniči, če je naročnik seznanjen, da je sodišče s pravnomočno odločitvijo ugotovilo kršitev obveznosti iz drugega odstavka 3. člena ZJN-3 s strani izvajalca pogodbe o izvedbi javnega naročila ali njegovega podizvajalca ali če je naročnik seznanjen, da je pristojni državni organ pri izvajalcu pogodbe ali njegovem podizvajalcu v času izvajanja pogodbe ugotovil najmanj dve kršitvi v zvezi s plačilom za delo, delovnim časom, počitki, opravljanjem dela na podlagi pogodb civilnega prava, kljub obstoju elementov delovnega razmerja ali v zvezi z zaposlovanjem na črno in za kateri mu je bila s pravnomočno odločitvijo ali več pravnomočnimi odločitvami izrečena globa za prekršek. V primeru seznanitve naročnika s kršitvijo mora ta o tem obvestiti izvajalca v desetih dneh. Izvajalec lahko v roku, ki ga določi naročnik, ki pa ne sme biti daljši kot 15 dni, predloži dokaze, da je sprejel zadostne ukrepe, s katerimi lahko dokaže svojo zanesljivost kljub obstoju kršitev. Če obstaja kršitev pri podizvajalcu, lahko izvajalec v istem roku predloži dokaze, da je podizvajalec sprejel zadostne ukrepe, s katerimi lahko dokaže svojo zanesljivost kljub obstoju kršitev. Če izvajalec ni predložil dokazov za podizvajalca ali če jih je, pa naročnik oceni, da ti ukrepi ne zadoščajo, lahko izvajalec zamenja podizvajalca v roku, ki ga določi naročnik in ne sme biti daljši od 15 dni v skladu s 94. členom ZJN-3, ali sam prevzame del, ki ga je oddal v podizvajanje temu podizvajalcu, če ta zamenjava ali prevzem ne pomeni bistvene spremembe pogodbe.

Če izvajalec ni predložil dokazov zase ali za podizvajalca ali če jih je, pa naročnik oceni, da ti ukrepi ne zadoščajo, ali če izvajalec ne prevzame del sam ali predlaga novega podizvajalca ali če naročnik v skladu s 94. členom ZJN-3 pravočasno predlaganega novega podizvajalca zavrne, se razvezni pogoj uresniči pod pogojem, da je od seznanitve naročnika s kršitvijo in do izteka veljavnosti pogodbe še najmanj šest mesecev. Ne glede na prejšnji stavek se pogodba za izvedbo javnega naročila ne razveže, če bi razveza pogodbe naročniku povzročila nesorazmerne stroške ali bistvene težave pri nemoteni izvedbi gradnje ali nesorazmerno časovno zamudo in pod pogojem, da naročnik izvajalca najkasneje v 20 dneh od seznanitve s kršitvijo obvesti, da se pogodba ne razveže.

V primeru izpolnitve razveznega pogoja se šteje, da je pogodba razvezana z dnem sklenitve nove pogodbe o izvedbi javnega naročila, naročnik pa mora nov postopek oddaje javnega naročila začeti nemudoma, vendar najkasneje v 60 dneh od seznanitve s kršitvijo. Če naročnik v tem roku ne začne novega postopka javnega naročila, se šteje, da je pogodba razvezana šestdeseti dan od seznanitve s kršitvijo.

V primeru iz tega člena ima naročnik pravico do povračila škode, ki mu je nastala zaradi razveze pogodbe.

35. člen

Za vprašanja, ki jih pogodbeni stranki nista uredila s to pogodbo, niti niso urejena z veljavnimi predpisi, se uporabljajo Obligacijski zakonik in Posebne gradbene uzance 2020.

Pogodba začne veljati, ko jo podpišeta obe pogodbeni stranki.

Pogodba je sestavljena v dveh enakih izvodih, od katerih prejmeta stranki vsaka po en izvod.

Številka: Datum:	Številka: 610-0004/2025 Datum:
IZVAJALEC	NAROČNIK
_____. Direktor _____	Mestna občina Nova Gorica Župan Samo Turel

MESTNA OBČINA NOVA GORICA, Trg Edvarda Kardelja 1, 5000 Nova Gorica, ki jo zastopa župan Samo Turel, matična številka: 5881773000, davčna številka: SI53055730 v nadaljnjem besedilu: naročnik

in

_____, _____, ki ga zastopa direktor _____, matična številka: _____, davčna številka: _____, v nadaljnjem besedilu: izvajalec

sklepata naslednjo

POGODBO
o dobavi in montaži opreme Potarjeve hiše na Taboru nad Dornberkom, v okviru projekta LAS Potarjeva hiša – stičišče dediščin, znanj in kulture – sklop 2

VZOREC POGODBE

UVODNE DOLOČBE

2. člen

Pogodbeni stranki ugotavljata, da:

- je naročnik partner projekta Lokalne akcijske skupine V objemu sonca z naslovom Potarjeva hiša – stičišče dediščin, znanj in kulture;
- se dobavo in montažo opreme načrtuje v okviru projekta LAS Potarjeva hiša – stičišče dediščin, znanj in kulture;
- je projekt sofinanciran v okviru programa za uresničevanje ukrepov Strategije lokalnega razvoja LAS V objemu sonca za programsko obdobje 2021–2027 iz sredstev Evropskega kmetijskega sklada za razvoj podeželja;
- je v okviru projekta predvideno nadaljevanje in zaključek obnove Potarjeve hiše na Taboru nad Dornberkom (gradbeno obrtniška dela in inštalacijska dela), na parceli št. 6340/2 k. o. Dornberk, ki je v lasti naročnika;
- so vsa dela izvedena na podlagi veljavnega gradbenega dovoljenja št. 351-403/2016/16 z dne 16. 9.2016;
- obnova stavbe poteka v več fazah, pri čemer so bila začetna dela zaključena v letu 2021, glavnina del je bil zaključena v letu 2025, izvedena v okviru projekta »SINGERS' CORNERS – razpršeni festival zborovskega petja na prostem v čezmejnem goriškem prostoru, financiranega v okviru razpisa Sklada malih projektov (SPF) - Razpis SPF GO! 2025 št. 01/2023 - programa Interrreg VI-A ITA-SLO 2021 - 2027;
- so bila v letu 2025 izvedena obnovitvena gradbeno-obrtniška in inštalacijska dela (GOI) na podlagi projekta za izvedbo (PZI) izdelovalca Studio Bonutti, Ines Bonutti s.p., ki vključuje tudi dokumentacijo za izvedbo s to pogodbo naročenih GOI del;

- je naročnik izvedel postopek javnega naročila JN »Oprema Potarjeve hiše na Taboru nad Dornberkom, v okviru projekta LAS Potarjeva hiša – stičišče dediščin, znanj in kulture«, ki je bil objavljen na Portalu javnih naročil, dne _____, pod številko objave _____,
- je bil izvajalec _____, za razpisana dela izbran kot najugodnejši ponudnik po ponudbi št. _____ z dne _____, ki je priloga in sestavni del te pogodbe;
- je naročnik, izdelal zahtevek za izdajo pogodbe št. 26-P00_____;
- so sredstva za izvedbo predmeta pogodbe uvrščena v Načrt razvojnih programov MONG 2024 – 2027;
- je izvajalec naročniku podal izjavo iz petega odstavka 35. člena Zakona o integriteti in preprečevanju korupcije (Uradni list RS, št. 69/11 –uradno prečiščeno besedilo, 158/20, 3/22 – ZDeb in 16/23 – ZZPri),št. _____ z dne_____;

PREDMET POGODBE

2. člen

Predmet pogodbe je dobava in montaža opreme za Potarjevo hišo na Taboru nad Dornberkom, vključene v projekt LAS Potarjeva hiša – Stičišče dediščin, znanj in kulture.

Izvajalec bo naročniku dobavil opremo in izvedel vsa montažna dela v skladu:

- s projektno dokumentacijo PZI Potarjeva hiša s stolpom – izvedba obrtniških del za ureditev interierja, izdelovalca Studio Bonutti, št. projekta 2/2024, februar 2024, dopolnjeno april 2026;
- s popisom opreme s specifikacijami in shemami z dne 4. 9. 2026;
- z dokumentacijo v zvezi z oddajo javnega naročila št. _____ z dne _____;
- s ponudbo izvajalca št. _____ z dne _____ ter ponudbenega predračuna (v nadaljevanju ponudba)

(v nadaljevanju vse skupno poimenovano kot »dokumentacija«).

70

Vsa dokumentacija iz prejšnjega odstavka tega člena je sestavni del te pogodbe, zato so sestavni del te pogodbe tudi vse zahteve in pogoji iz razpisne dokumentacije, ki niso izrecno navedene v tej pogodbi.

V primeru nasprotja med to pogodbo, razpisno dokumentacijo in ponudbo, veljajo najprej določila te pogodbe, nato določbe dokumentacije, nato ponudba, če ni v tej pogodbi izrecno drugače navedeno.

Izvajalec izjavlja, da mu je poznan predmet pogodbe, da je seznanjen s pogoji na gradbišču in s podpisom te pogodbe potrjuje, da je spoznal vse rizike, ki bodo spremljali delo, da je seznanjen z razpisnimi zahtevami ter, da so mu razumljivi in jasni pogoji in okoliščine za pravilno izvedbo del.

Opremo mora izvajalec dostaviti in zmontirati na lokaciji Potarjeva hiša, Tabor Dornberkom 29, 5294 Dornberk.
Dodatna in nepredvidena dela, ki niso zajeta v ponudbi, bo izvajalec lahko izvajal samo na podlagi pisnega naročila naročnika in sklenjenega aneksa k tej pogodbi. Dela iz tega

odstavka se izvajajo po enotnih cenah iz ponudbenega predračuna. Cene in ostali pogoji za izvedbo teh del ne smejo biti višji od nivoja enotnih cen iz ponudbe izvajalca, postavke, ki niso zajete v ponudbenem predračunu pa po cenah, ki morajo biti dokumentirane z ustreznimi analizami in potrjene s strani naročnika, pri čemer se uporabljajo veljavni predpisi o javnem naročanju.

Končna pogodbena cena bo razvidna iz končnega obračuna del. Če bo vrednost izvedenih del nižja ali višja od pogodbene cene del, bosta pogodbeni stranki sklenili aneks k tej pogodbi, s katerim bosta ugotovili končno pogodbeno ceno izvedenih del.

POGODBENA CENA

3. člen

Cena pogodbenih del je dogovorjena na osnovi ponudbe izvajalca št. _____ z dne _____ v potrjeni in sprejeti predračunski vrednosti, ki znaša:

Ponudbena cena	_____ **EUR**
DDV 22%	_____ **EUR**
SKUPAJ (z DDV)	_____ **EUR**

z besedo: _____ EUR in __/100.

71

V pogodbeni ceni so z izrecnim jamstvom za njeno pravilnost, vključeni vsi stroški izvajalca, potrebni za izvedbo vseh del po tej pogodbi tako, da so cene na enoto fiksne in nespremenljive do zaključka in uspešnega prevzema pogodbenih del. Izključen je morebiten vpliv sprememb nabavnih cen materiala in del na pogodbeno ceno.

Pogodbena cena z DDV vključuje vse elemente, iz katerih je sestavljena in mora vključevati vse stroške, davke in morebitne popuste tako, da naročnika ne bremenijo kakršnikoli stroški, povezani s predmetom javnega naročila. Pogodbena cena vsebuje vse elemente, ki vplivajo na izračun cene: dobavo, dostavo in montažo opreme, vzdrževanje ter opravljanje vseh ostalih storitev in del v garancijski dobi, stroške dela, kot so stroški osebja, ki dostavijo in skrbijo za brezhibno delovanje dobavljene opreme, vse potne stroške, zagotovitev potrebne tehnične opreme, orodja, strojev, naprav, vozil, ostale stroške povezane z izvedbo javnega naročila ter vse ostale elemente in materiale, ki so razvidni iz popisa in tehničnega poročila ter pogodbe in vplivajo na izračun cene. V pogodbeni ceni je zajeta tudi vrednost vseh pripravljalnih in pomožnih del za izvedbo pogodbenih del, stroškov meritev, preiskav in atestov, zavarovanj, varnosti pri delu in drugih stroškov vse do primopredaje. V pogodbeni ceni so zajeti tudi vsi stroški, določeni v opisu opreme.
V pogodbeni ceni so že upoštevana tudi vsa ostala in pomožna dela, ki obsegajo predvsem:

- odstranitev vseh demontiranih predmetov in končno čiščenje objekta;

- pregled in preizkus vgrajene opreme in izvedba elektro meritev ter pridobitev listin o ustreznosti za varno delo;
- izvedbo usposabljanja strokovnega kadra na lokaciji;
- zagotovitev higiensko tehničnih pogojev za izvedbo del;
- morebitna druga pomožna dela.

Dodatna dela, ki niso zajeta v ponudbi, bo izvajalec lahko izvajal samo na podlagi pisnega naročila naročnika po cenah iz ponudbe oziroma predhodno dogovorjenih cenah, pri čemer se upoštevajo veljavni predpisi o javnem naročanju.

Izključen je morebiten vpliv sprememb nabavnih cen materiala in del na pogodbeno ceno. Izvajalec je dolžan z objekta odstraniti vse pri delu nastale ruševine, demontirane predmete ter bo v tem smislu vzpostavil prvotno stanje ter končno očistiti objekt, kar je vse všteto v pogodbeno ceno iz prvega odstavka tega člena.

V kolikor bo prišlo do zamika montaže zaradi zamude pri izvedbi gradbenih del, izvajalec ni upravičeno do povračila nobenih s tem povezanih stroškov.

4. člen

Skladno s 64. členom Zakona o izvrševanju proračunov Republike Slovenije za leti 2026 in 2027 (Uradni list RS, št. 95/25 in 112/25 – ZJFK), ki določa prepoved valorizacije denarnih obveznosti v pogodbah, ki jih za obdobje do enega leta sklepajo pravne osebe javnega sektorja, je zvišanje pogodbene cene dopustno le v primeru, če bi se z aneksom oziroma aneksi k tej pogodbi pogodbeni rok podaljšal tako, da bi znašal več kot eno leto. Če bi se po preteku enega leta od sklenitve te pogodbe cene za elemente, na podlagi katerih je bila določena pogodbena cena iz prejšnjega člena, zvišale za toliko, da bi morala biti pogodbena cena za več kot za 10 % višja, je izvajalec upravičen zahtevati razliko v ceni nad 10%, razen če so se cene za elemente zvišale potem, ko je prišel v zamudo, za katero odgovarja.

Če bi se po sklenitvi pogodbe cene za elemente, na podlagi katerih je bila določena pogodbena cena iz prejšnjega člena, znižale za toliko, da bi morala biti pogodbena cena za več kot za 10% nižja, dela pa so bila opravljena v dogovorjenem roku, ima naročnik pravico do znižanja pogodbene cene za razliko nad 10%.

V primeru uveljavljanja spremembe pogodbene cene, se sprememba cene ugotavlja na podlagi indeksov za gradbena dela »03 ostala visoka gradnja«, ki jih izračunava in objavlja Gospodarska zbornica Slovenije, Zbornica gradbeništva in industrije gradbenega materiala (GZS ZGIGM).
Pogodbena stranka, ki bo zaradi spremembe cen elementov zahtevala spremembo pogodbene cene, mora o tem pisno obvestiti nasprotno stranko, takoj ko izve, da so takšne okoliščine nastale.

Pogodbena stranka mora pred uveljavljanjem spremembe cene, predložiti nasprotni pogodbeni stranki obrazložen zahtevek za spremembo cene z dokazili o upravičenosti predlagane spremembe (izračun indeksov za obdobje, za katero se uveljavlja sprememba cene). Pri izračunu se kot izhodiščna cena uporabi cena ob sklenitvi pogodbe, kot končna

pa cena, ki je relevantna v času izvedbe posameznega dela po tej pogodbi, glede na določen terminski plan.

POGODBENI ROKI

5. člen

Izvajalec bo pričel z izvedbo del takoj po sklenitvi pogodbe in jih končal do 31. 3. 2026.

Šteje se, da so pogodbena dela končana, ko pogodbeni stranki uspešno izvedeta primopredajo opreme, ki je predmet pogodbe ter izvajalec izvede usposabljanje strokovnega kadra. Primopredajo opreme se zaključi s podpisom zapisnika.

Za vsa dela je izvajalec dolžan izdelati usklajen detajlni terminski plan, ki ga je dolžan predložiti pooblaščenemu predstavniku naročnika v roku 5 dni od podpisa pogodbe. Izvajalec bo moral izvajati dela v predvideni dinamiki. Usklajen detajlni terminski plan postane sestavni del te pogodbe.

6. člen

Izvajalec mora med potekom izvajanja del pisno obveščati predstavnika naročnika če nastopijo okoliščine, ki utegnejo vplivati na vsebinsko in terminsko izvršitev del.
Če izvajalec zamuja glede na terminski plan izvajanja del ali glede na rok dokončanja del iz prejšnjega člena te pogodbe, je o tem dolžan pisno obvestiti predstavnika naročnika nemudoma, najkasneje pa v roku 10 dni po tem, ko se zave dogodka ali okoliščin, ki bodo lahko imele vpliv na podaljšanje pogodbenega roka. Objektivnost in upravičenost razlogov podaljšanja roka oceni pooblaščeni predstavnik naročnika skupaj s pooblaščenim nadzorom. Za podaljšanje roka se sklene aneks k tej pogodbi.

Rok za dobavo in montažo se lahko podaljša le zaradi višje sile ali če podaljšanje predlaga naročnik in ne zaradi razlogov na strani izvajalca. Zaradi izvajanja drugih del na objektu, si naročnik pridržuje pravico prekiniti dela v času, ko bi izvajanje del izvajalca motilo izvajanje drugih del oz. v primeru, da prostori ne bodo pripravljeni za montažo opreme. Rok za dokončanje del se lahko podaljša, kadar naročnik zahteva več prekinitev del. Morebitno podaljšanje dobavnega roka stranki potrdita s sklenitvijo aneksa k tej pogodbi.

NAČIN OBRAČUNAVANJA DOBAVE IN MONTAŽE OPREME

7. člen

Opravljena dela za dobavo in montažo opreme bo izvajalec obračunal po končani dobavi in montaži vse opreme, izvedbi usposabljanja strokovnega kadra ter in podpisu primopredajnega zapisnika. Najkasneje ob podpisu primopredajnega zapisnika izvajalec naročniku preda vso tehnično dokumentacijo vezano na dobavljeno opremo kot so navodila za uporabo in vzdrževanje v slovenskem jeziku, tehnične risbe, izjave o skladnosti v slovenskem jeziku. Za dokončanje pogodbenih del se šteje dan, ko naročnik podpiše prevzemni zapisnik.

Pogoj za izstavitev končnega računa je uspešna kvalitetna in količinska primopredaja dobavljene opreme, izvedba montaže ter izvedba strokovnega usposabljanja strokovnega kadra.

Izvajalec bo za izvedbo dobave in montaže opreme naročniku izstavil račun v roku 5 dni po opravljeni primopredaji in podpisu končnega primopredajnega zapisnika.

Naročnik je dolžan prejeti račun izvajalca pregledati v roku 8 dni po prejemu in ga potrditi oziroma zavrniti. Če naročnik v roku 8 dni po prejemu računa ne potrdi niti ne zavrne, se po preteku tega roka šteje, da je račun potrjen.

Rok plačila računa je trideseti (30.) dan po prejemu računa, če bo račun potrdila odgovorna oseba naročnika. V primeru, da je 30. dan dela prost dan, naročnik poravna račun zadnji delovni dan pred 30. dnem.

Naročnik se zavezuje znesek iz potrjenega računa nakazati na transakcijski račun izvajalca, ki bo naveden na računu, s katerim bodo obračunane dobave in montaže po tej pogodbi.

Izstavitev računa mora biti skladna z dejanskim obsegom izvedenih del, račun pa lahko izvajalec izstavi po predhodno izvedenem kvalitetnem in količinskem prevzemu del, v nasprotnem primeru ga bo naročnik zavrnil, roki za plačilo pa bodo tekli od dneva, ko bo prejel izvajalčev nov račun.

PREVZEM DEL

8. člen

Pogodbene stranke bodo v roku 5 dni po tem, ko naročnik prejme obvestilo izvajalca, da je oprema dobavljena in montirana, opravile kvalitativni in količinski pregled in prevzem z zapisnikom, ki ga bodo podpisale odgovorne osebe pogodbenih strank.

Morebitne napake, odkrite ob pregledu, se vpišejo v zapisnik o prevzemu. Ob tem se izvajalcu določi rok za njihovo odpravo, ki se zapiše v zapisnik. Po pisni izjavi izvajalca, da je napake odpravil, se ponovno pregleda izvršena dela in izvrši primopredajo.

Če pogodbeni stranki s primopredajnim zapisnikom ugotovita, da mora izvajalec določena dela dokončati, popraviti ali jih ponovno izvesti, pa tega ne stori v dogovorjenem roku, sme naročnik unovčiti finančno zavarovanje za dobro izvedbo del.

Izvajalec naročniku najkasneje do primopredaje izroči certifikate, rezultate testov, navodila za uporabo in vzdrževanje oz. drugo dokumentacijo, ki izkazuje ustreznost dobavljene in montirane opreme skladno z zahtevami naročnika ter ustreznost glede na predpise, ki urejajo opremo tovrstnih objektov.
V primeru, da napake ne bodo odpravljene v roku veljavnosti zavarovanja, je izvajalec dolžan podaljšati veljavnost zavarovanja za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti vsaj 8 dni pred iztekom njegove veljavnosti, sicer lahko naročnik uveljavi zavarovanje upoštevajoč ocenjeno vrednost stroška odpravljanja napake. V tem primeru se morebitni presežek po obračunu dejanskih stroškov v 3 delovnih dneh nakaže na račun izvajalca.

Naročnik si po tej pogodbi pridržuje pravico naknadno preveriti kvaliteto dobavljene in montirane opreme z naročilom pregleda skladnosti dobavljene opreme s pogodbenim obsegom in z zahtevano kvaliteto opreme ter njeno skladnostjo s standardi ter o tem pridobiti uradno poročilo od pooblaščene institucije. V primeru kvalitetnih odstopanj dobavljene opreme, nosi stroške pregleda in izdaje testnega poročila ter posledične zamenjave opreme z ustrezno opremo izvajalec, v nasprotnem primeru krije stroške pregleda in izdaje testnega poročila naročnik. Morebitne pomanjkljivosti, ugotovljene ob primopredaji oz. kvalitetnem pregledu, bo izvajalec odpravil v roku 5 dni od datuma kvalitetnega pregleda montaže in dobavljene opreme.

OBVEZNOSTI NAROČNIKA

9. člen

Naročnik se obvezuje preko pooblaščenega predstavnika naročnika:

- predati izvajalcu ustrezno dokumentacijo za izvedbo del,
- uvesti izvajalca v delo,
- sodelovati z izvajalcem s ciljem, da se prevzete obveznosti izvršijo pravočasno in kvalitetno,
- pravočasno obvestiti izvajalca o vseh spremembah in novo nastalih situacijah, ki bi lahko imele vpliv na izvršitev prevzetih obveznosti,
- izpolniti plačilne obveznosti po tej pogodbi.

OBVEZNOSTI IZVAJALCA

10. člen

Izvajalec se obvezuje, da bo:

- izvedel pogodbena dela iz 2. člena te pogodbe strokovno pravilno, vestno in kvalitetno, pravočasno, v skladu s to pogodbo, dokumentacijo v zvezi iz oddajo javnega naročila št. _____, z vsemi veljavnimi predpisi, standardi in pravili stroke tako, da bo zagotovljena njihova varnost in funkcionalnost,
- pogodbena dela opravil sam ali s svojimi podizvajalci, ki jih je navedel v ponudbeni dokumentaciji in predstavnik naročnika z njimi soglaša;
- prevzel stroške nabave in vgradnje vsega materiala in opreme, predvidenega za vgradnjo in montažo,
- ob uvedbi v delo predal naročniku izvod fotokopije celotne ponudbene dokumentacije ter terminski plan dobave in montaže opreme,
- sodeloval s pooblaščenim predstavnikom naročnika ter upošteval njegove ekonomske in tehnične pogoje,
- sodeloval z izvajalcem gradbenih del in se prilagodil njegovemu terminskemu planu izvajanja GOI del,
- pred vgradnjo dostavil vsa dokazila in vse vzorce opreme oz. materialov in detajlov potrebnih za montažo v potrditev odgovornemu vodji projekta in pooblaščeni osebi naročnika,
- pred vgradnjo predložil dokazila, certifikate o ustreznosti elementov, ki izhaja iz tehničnih zahtev iz popisa in tehničnega poročila blaga,
- izvedel izobraževanje strokovnega kadra glede uporabe opreme,
- prevzel stroške prevozov, raztovarjanja in skladiščenja na gradbišču ter notranjega transporta na gradbišču;

- na lastne stroške izvedel vsa potrebna dela za priključitev opreme na ustrezen instalacijski priključek izveden na objektu,
- pravočasno sporočil podatke o mikrolokacijah priklopov oz. prilagodil priklope obstoječim instalacijam, če bodo instalacije že izvedene,
- med izvajanjem del sproti odpravil napake in pomanjkljivosti, na katere je opozorjen,
- po končani montaži opreme odstranil vso embalažo, ki je ostala po izvajanju del in počistil prostore,
- po končani montaži opreme pregledal in preizkusil vso opremo in izvedel elektro meritve ter pridobil listine o ustreznosti za varno delo,
- med izvajanjem pogodbenih del samostojno poskrbel za vse potrebne ukrepe varstva pri delu in pred požarom in za izvajanje teh ukrepov, za posledice njihove morebitne opustitve pa prevzema polno odgovornost,
- naročnika obveščal o vsem, kar bi lahko vplivalo na izvršitev prevzetih obveznosti,
- za vsak predlog sprememb pri izvajanju predmeta te pogodbe dokumentiral in zanje pridobil predhodno soglasje projektanta in naročnika.

Izvajalec je naročniku odgovoren za vso morebitno povzročeno škodo, ki pri izvajanju pogodbe nastane po njegovi krivdi.
Izvajalec s sklenitvijo pogodbe potrjuje, da je seznanjen z vsemi zahtevami za celotno izvedbo pogodbenih del in da je, ne glede na besedilo popisa in predračuna del, v ceno pogodbenih del, ki je izražena v skupnem znesku, vštel vse potrebne elemente (opremo in delo) za izpolnitev pogodbenih obveznosti.

ZAVAROVANJE ZA DOBRO IZVEDBO POGODBENIH OBVEZNOSTI

11. člen

Izvajalec jamči, da bo vsa pogodbena dela izvedel v skladu s to pogodbo, veljavnimi predpisi ter pravili stroke in da bodo brez pomanjkljivosti, ki bi onemogočale ali zmanjšale njihovo vrednost oziroma njihovo primernost za redno delo.

Izvajalec mora ob podpisu pogodbe naročniku izročiti tri (3) izvode bianco menice z menične izjavami brez protesta, s pooblastilom na izpolnitev in unovčljive na prvi poziv, vsako v višini 10 % pogodbene cene (z DDV), kot jamstvo za kvalitetno in pravočasno izvršitev del in jo naročnik lahko unovči:

- v primeru izvajalčevega odstopa od pogodbe pred ali med izvedbo del po izvajalčevi krivdi,
- v primeru nekvalitetne izvedbe del po pogodbi,
- v primeru nepravočasnega oz. neažurnega izvajanja del v smislu te pogodbe,
- v primeru, da ne izvaja obveznosti po tej pogodbi,
- tudi za poplačilo pogodbenih kazni in stroškov nastalih zaradi zamude izvajalca iz 17. člena te pogodbe,
- v primeru, da ponudnik ne predloži finančnega zavarovanja za odpravo napak v garancijskem roku.

Zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti mora biti veljavno še 30 dni po preteku roka za dobavo in montažo opreme. V primeru, da bo prišlo do zamude pri začetku del (objekt do predvidenega roka še ne bo pripravljen za montažo opreme),

mora izvajalec na lastne stroške predložiti podaljšano zavarovanje za dobro izvedbo pogodbenih obveznosti, z veljavnostjo še 30 dni po izteku podaljšanega roka za dobavo in montažo opreme.

Če se med trajanjem izvedbe pogodbe spremeni rok za izvedbo pogodbenih del ali pogodbena cena, mora izvajalec ob podpisu aneksa k tej pogodbi dostaviti naročniku novo finančno zavarovanje z novim rokom trajanja le-tega, v skladu s spremembo pogodbenega roka za izvedbo del, oziroma novo finančno zavarovanje s spremenjeno višino garantiranega zneska, v skladu s spremembo pogodbene cene. Če izvajalec ob sklenitvi aneksa k tej pogodbi ne bo predložil ustreznega finančnega zavarovanja, skladnega z določili te pogodbe, lahko naročnik unovči že predloženo finančno zavarovanje za dobro izvedbo del in odstopi od pogodbe.

GARANCIJSKA DOBA

12. člen

Garancijski rok za vse dobavljeno blago oz. opremo znaša tri (3) leta in prične teči po primopredaji opreme, izvedbi usposabljanja strokovnega kadra in podpisu primopredajnega zapisnika. Garancija se razteza na brezhibno delovanje dobavljene opreme in odpravo posledic, nastalih zaradi neustrezne kvalitete oziroma montaže oziroma odprava vseh napak in pomanjkljivosti v času garancijske dobe.

Izvajalec mora ob opravljeni primopredaji izročiti naročniku finančno zavarovanje za odpravo napak v garancijskem roku po vzorcu iz dokumentacije v zvezi z oddajo javnega naročila in sicer v višini 5 % končne pogodbene cene (z DDV), in sicer kot garancijo za odpravo napak, če se bodo pojavile v garancijskem roku. Rok trajanja garancije je za 30 dni daljši kot je pogodbeno dogovorjeni garancijski rok. Garancija služi kot jamstvo za vestno izpolnjevanje izvajalčevih obveznosti do naročnika v času garancijskega roka. V kolikor se garancijski rok podaljša, se mora hkrati za enak čas podaljšati tudi rok trajanja garancije.

Brez predloženega finančnega zavarovanja primopredaja ni opravljena.

Za skrite napake, ki se pokažejo v garancijski dobi, je naročnik dolžan obvestiti izvajalca brez odlašanja. Stranki sporazumno določita rok za odpravo napak, če to ni mogoče, ga določi naročnik sam. Izvajalec se obvezuje, da bo na svoje stroške na naročnikovo zahtevo, ugotovljene napake v garancijski dobi odpravil v dogovorjenem roku.

Izvajalec je k odpravi napak dolžan pristopiti v dogovorjenem roku, v nujnih primerih pa takoj, ko je to mogoče.

Če izvajalec k odpravi napak ne pristopi ali jih ne odpravi v dogovorjenem roku, naročnik unovči finančno zavarovanje za odpravo napak v garancijskem roku.

13. člen

Izvajalec mora zagotavljati servis v garancijskem in izven garancijskem roku, na lokaciji na področju Slovenije. V primeru, da okvare ni možno odpraviti, mora izvajalec naročniku brezplačno nadomestiti okvarjeno opremo z ekvivalentno za čas trajanja popravila.

Vsi transportni in drugi stroški v zvezi s popravilom v času garancijske dobe bremenijo izvajalca.

V primeru z zapisnikom ugotovljene napake ob prevzemu dobavljene opreme začne teči garancijski rok z dnem, ko je napaka odpravljena. V primeru nezmožnosti odprave napake začne teči garancijski rok z dnem zapisniškega prevzema nadomestne opreme.

V primeru, da se izvajalec ne bo odzval na odpravo napak oziroma pomanjkljivosti, bo naročnik unovčil finančno zavarovanje za odpravo napak v garancijski dobi.

Izpolni se v primeru podizvajalcev

14. člen

Pri izvedbi predmeta pogodbe bodo sodelovali tudi naslednji podizvajalci, ki so podali zahtevo za neposredno plačilo:

- _____, matična številka _____, davčna številka _____. Podizvajalec bo _____ v vrednosti _____ brez DDV. Navedeni podizvajalec je podal soglasje, da naročnik namesto izvajalca poravna podizvajalčevo terjatev do izvajalca. Izvajalec pooblašča naročnika, da na podlagi s strani izvajalca potrjene situacije oziroma računa neposredno plačuje navedenemu podizvajalcu.

Izvajalec mora med izvajanjem javnega naročila naročnika obvestiti o morebitnih spremembah naslednjih informacij:

- o spremembah podizvajalcev ter delov javnega naročila, ki jih je dal v podizvajanje;
- o kontaktnih podatkih in zakonitih zastopnikih podizvajalcev;
- izpolnjenih ESPD podizvajalcev v skladu z 79. členom Zakona o javnem naročanju (Uradni list RS, št. 91/15, 14/18, 121/21, 10/22, 74/22 – odl. US, 100/22 – ZNUZSZS, 28/23, 88/23 – ZOPNN-F in 83/25 – ZOUL, v nadaljevanju ZJN-3);
- morebitnih zahtevah podizvajalca za neposredno plačilo ter naročniku poslati informacije o novih podizvajalcih, ki jih namerava naknadno vključiti v izvajanje javnega naročila, in sicer najkasneje v petih dneh po spremembi.

V primeru vključitve novih podizvajalcev mora izvajalec skupaj z obvestilom posredovati tudi podatke in dokumente iz druge, tretje in četrte alineje iz prejšnjega odstavka tega člena.

Naročnik bo zavrnil vsakega podizvajalca, če zanj obstajajo razlogi za izključitev iz prvega, drugega ali četrtega odstavka 75. člena ZJN-3. Naročnik lahko zavrne vsakega podizvajalca tudi, če zanj obstajajo razlogi za izključitev iz šestega odstavka 75. člena ZJN-3. Naročnik lahko zavrne predlog za zamenjavo podizvajalca oziroma vključitev novega podizvajalca tudi, če bi to lahko vplivalo na nemoteno izvajanje ali dokončanje del. Naročnik bo zavrnil predlog, če novi podizvajalec ne izpolnjuje pogojev, ki jih je postavil naročnik v dokumentaciji v zvezi z oddajo javnega naročila. Naročnik bo o morebitni zavrnitvi novega podizvajalca obvestil izvajalca najpozneje v desetih dneh od prejema predloga.

Neposredno plačilo podizvajalcu je skladno z ZJN-3 obvezno le, če podizvajalec v skladu in na način določen v 2. in 3. odstavka 94. člena ZJN-3 zahteva neposredno plačilo.

V primeru neposrednih plačil podizvajalcem mora izvajalec svoji situaciji priložiti račun ali situacijo podizvajalca, ki ju je predhodno potrdil.

15. člen

V primeru, da podizvajalci iz prejšnjega člena ne zahtevajo neposrednega plačila bo naročnik od izvajalca zahteval, da bo najkasneje v šestdesetih (60) dneh od plačila končnega računa poslal naročniku svojo pisno izjavo in pisno izjavo podizvajalcev iz prejšnjega člena, da so podizvajalci prejeli plačilo za izvedene storitve.

Izvajalec naročniku za podizvajalce, ki zahtevajo neposredno plačilo za opravljena dela, priloži tudi soglasje, na podlagi katerega naročnik namesto izvajalca poravna podizvajalčevo terjatev do izvajalca.

Ker so v skladu z zakonom, ki ureja javno naročanje, neposredna plačila podizvajalcem obvezna, če podizvajalec zahteva neposredno plačilo v skladu z določbami ZJN-3, izvajalec pooblašča naročnika, da na podlagi potrjenega podizvajalčevega računa/situacije s strani izvajalca, izvrši plačilo neposredno podizvajalcu. Izvajalec mora svoji situaciji obvezno priložiti račune/situacije podizvajalc-a/ev, ki jih je predhodno potrdil.

16. člen

V primeru, da ponudnik v ponudbi navede, da nastopa samostojno in se ob izvajanju pogodbenih del izkaže, da so v posel vključeni tudi podizvajalci ali če naročnik ugotovi, da dela izvaja podizvajalec, o katerem izvajalec ni obvestil naročnika v skladu z 14. členom te pogodbe, si naročnik pridržuje pravico, da ali odstopi od pogodbe in unovči finančno zavarovanje za dobro izvedbo posla ali zahteva od ponudnika, da tudi za podizvajalce izkaže izpolnjevanje vseh pogojev v skladu z dokumentacijo v zvezi z oddajo javnega naročila in sklene aneks k tej pogodbi.

Vso morebitno škodo, ki bi nastala naročniku zaradi takega ravnanja ponudnika, nosi izbrani izvajalec.

Naročnik si pridržuje pravico, da lahko na delovišču, kjer se dela izvajajo, kadarkoli preveri, delavci katerega podizvajalca opravljajo dela. Vsi delavci so naročniku dolžni dati verodostojne podatke. Če naročnik ugotovi, da dela izvaja podizvajalec, ki ga izvajalec ni navedel v svoji ponudbi oziroma ni dogovorjen s to pogodbo ali z aneksom k tej pogodbi, ima pravico odstopiti od te pogodbe ter unovčiti finančno zavarovanje za dobro izvedbo del.

POGODBENA KAZEN

17. člen

Naročnik bo v primeru zamude pri izvajanju pogodbenih del izvajalcu zaračunal pogodbeno kazen v višini 1% pogodbene cene (z DDV) za vsak dan zamude, vendar ne več kot 10% pogodbene cene z DDV.

Za znesek pogodbene kazni naročnik izvajalcu izstavi račun, ki ga mora poravnati v roku 30 dni od izstavitve računa. Stranki sta izrecno soglasni, da ima naročnik pravico zadržati plačilo računa do plačila pogodbene kazni s strani izvajalca oz. računa pobotati in plačati samo razliko.

Plačilo pogodbene kazni izvajalca ne odvezuje od izpolnitve pogodbenih obveznosti.

Izvajalec s podpisom te pogodbe potrjuje, da je pogodbena kazen dogovorjena po izrecni in prosti volji strank in je v sorazmerju s predmetom obveznosti, riziki, idr.

Naročnik in izvajalec soglašata, da pravica zaračunati pogodbeno kazen ni pogojena z nastankom škode naročniku. Povračilo tako nastale škode bo naročnik uveljavljal po splošnih načelih odškodninske odgovornosti, neodvisno od uveljavljanja pogodbene kazni.

Naročnik in izvajalec soglašata, da pravica zaračunati pogodbeno kazen ni pogojena z nastankom škode naročniku. Povračilo nastale škode bo naročnik uveljavil po splošnih načelih odškodninske odgovornosti, neodvisno od uveljavljanja pogodbene kazni. V kolikor naročnik ugotovi, da dela ne potekajo skladno s pogodbenimi določili in zato izvajalec pogodbene obveznosti ne more dokončati v pogodbenem roku, ter dogovorjeni kakovosti, lahko naročnik unovči finančno zavarovanje iz 11. člena in dokončanje del odda drugemu izvajalcu.

JAMSTVA IZVAJALCA

18. člen

Izvajalec naročniku jamči:

- da bo dobavljena in montirana oprema nova,
- da bo del opreme, za katero je zaradi trajnostnih vidikov v opisih opreme opredeljeno, da je lahko uporabljena reciklirana oprema (lesni okvirji, stoli), ta ustrezno obnovljena in funkcionalno enakovredna novi opremi;
- da oprema deluje brezhibno in nima pravnih ali stvarnih napak,
- da popolnoma ustreza vsem tehničnim opisom, karakteristikam in specifikacijam, ki so bili dani v okviru razpisne dokumentacije in so priloge te pogodbe.

ODGOVORNE OSEBE POGODBENIH STRANK

19. člen

Pooblaščena oseba investitorja in skrbnik pogodbe je _____.
Pooblaščena oseba izvajalca je _____.

ODSTOP OD POGODBE

20. člen

Vsaka od pogodbenih strank lahko zaradi hujših kršitev pogodbenih obveznosti s strani druge pogodbene stranke, če kršitve ne prenehajo po pisnem opominu, v katerem je naveden primeren rok za odpravo kršitev, odstopi od te pogodbe. V primeru odstopa sta

pogodbeni stranki dolžni poravnati medsebojne obveznosti iz te pogodbe in nastalo škodo.

Naročnik lahko odstopi od pogodbe, če izvajalec kasni s pogodbenimi deli (v celoti ali delno) za več kot 10 koledarskih dni.

Naročnik lahko odstopi od pogodbe tudi v primeru, da izvajalec krši določbe glede izvajanja del tako, da izvaja pogodbena dela s podizvajalci, ki jih ni navedel v ponudbi (izjava, da bo samostojno izvedel celotno naročilo).

SPREMEMBA POGODBE

21. člen

Vse morebitne spremembe in dopolnitve te pogodbe se sklenejo v obliki pisnih aneksov k tej pogodbi.

Ta pogodba se lahko spremeni:

- v primerih, ki so določeni v tej pogodbi,
- v primeru zamenjave ali imenovanja novega podizvajalca,
- v primerih iz 95. člena ZJN-3,
- v primerih izvedbe nujnih nepredvidenih ali dodatnih naročenih del,
- če se spremenijo pogoji izvedbe javnega naročila zaradi spremembe tehnične dokumentacije, nepredvidenih razmer na terenu, ukrepov državnih organov, ukrepov nadzornika gradnje ali inšpekcije, ukrepov s področja zagotavljanja varstva okolja ali boljše energetske učinkovitosti ali zaradi novih inovativnih predlogov in izboljšav, ki ne spreminjajo same narave pogodbe.

REŠEVANJE SPOROV

22. člen

Morebitne spore bodo pogodbene stranke reševale sporazumno. V primeru, da sporov ne bi mogli rešiti sporazumno, le-te rešuje pristojno sodišče v Novi Gorici.

PROTIKORUPCIJSKA DOLOČBA

23. člen

Ta pogodba se šteje za nično, če je kdo v imenu ali na račun izvajalca predstavniku ali posredniku naročnika ponudil ali dal kakšno nedovoljeno korist za:

- pridobitev posla iz te pogodbe; ali
- za sklenitev posla iz te pogodbe pod ugodnejšimi pogoji; ali
- za opustitev dolžnega nadzora nad izvajanjem pogodbenih obveznosti iz te pogodbe; ali
- za drugo ravnanje ali opustitev ravnanja, s katerim je organu ali organizaciji iz javnega sektorja povzročena škoda ali je omogočena pridobitev nedovoljene koristi predstavniku ali posredniku organa ali organizacije iz javnega sektorja, drugi pogodbeni stranki (torej stranki, ki vstopa v pogodbeno razmerje z organom ali organizacijo iz javnega sektorja) ali njenemu predstavniku, zastopniku oziroma posredniku.

Naročnik bo v primeru ugotovitve o domnevnem obstoju dejanskega stanja iz prvega odstavka tega člena ali obvestila Komisije za preprečevanje korupcije ali drugih organov, glede njegovega domnevnega nastanka, pričela z ugotavljanjem pogojev ničnosti pogodbe iz prejšnjega odstavka tega člena oziroma z drugimi ukrepi v skladu s predpisi Republike Slovenije.

KONČNE DOLOČBE

24. člen

V skladu s četrtim odstavkom 67. člena ZJN-3 je pogodba sklenjena pod razveznim pogojem, ki se uresniči, če je naročnik seznanjen, da je sodišče s pravnomočno odločitvijo ugotovilo kršitev obveznosti iz drugega odstavka 3. člena ZJN-3 s strani izvajalca pogodbe o izvedbi javnega naročila ali njegovega podizvajalca ali če je naročnik seznanjen, da je pristojni državni organ pri izvajalcu pogodbe ali njegovem podizvajalcu v času izvajanja pogodbe ugotovil najmanj dve kršitvi v zvezi s plačilom za delo, delovnim časom, počitki, opravljanjem dela na podlagi pogodb civilnega prava, kljub obstoju elementov delovnega razmerja ali v zvezi z zaposlovanjem na črno in za kateri mu je bila s pravnomočno odločitvijo ali več pravnomočnimi odločitvami izrečena globa za prekršek. V primeru seznanitve naročnika s kršitvijo mora ta o tem obvestiti izvajalca v desetih dneh. Izvajalec lahko v roku, ki ga določi naročnik, ki pa ne sme biti daljši kot 15 dni, predloži dokaze, da je sprejel zadostne ukrepe, s katerimi lahko dokaže svojo zanesljivost kljub obstoju kršitev. Če obstaja kršitev pri podizvajalcu, lahko izvajalec v istem roku predloži dokaze, da je podizvajalec sprejel zadostne ukrepe, s katerimi lahko dokaže svojo zanesljivost kljub obstoju kršitev. Če izvajalec ni predložil dokazov za podizvajalca ali če jih je, pa naročnik oceni, da ti ukrepi ne zadoščajo, lahko izvajalec zamenja podizvajalca v roku, ki ga določi naročnik in ne sme biti daljši od 15 dni v skladu s 94. členom ZJN-3, ali sam prevzame del, ki ga je oddal v podizvajanje temu podizvajalcu, če ta zamenjava ali prevzem ne pomeni bistvene spremembe pogodbe.

Če izvajalec ni predložil dokazov zase ali za podizvajalca ali če jih je, pa naročnik oceni, da ti ukrepi ne zadoščajo, ali če izvajalec ne prevzame del sam ali predlaga novega podizvajalca ali če naročnik v skladu s 94. členom ZJN-3 pravočasno predlaganega novega podizvajalca zavrne, se razvezni pogoj uresniči pod pogojem, da je od seznanitve naročnika s kršitvijo in do izteka veljavnosti pogodbe še najmanj šest mesecev. Ne glede na prejšnji stavek se pogodba za izvedbo javnega naročila ne razveže, če bi razveza pogodbe naročniku povzročila nesorazmerne stroške ali bistvene težave pri nemoteni izvedbi gradnje ali nesorazmerno časovno zamudo in pod pogojem, da naročnik izvajalca najkasneje v 20 dneh od seznanitve s kršitvijo obvesti, da se pogodba ne razveže.

V primeru izpolnitve razveznega pogoja se šteje, da je pogodba razvezana z dnem sklenitve nove pogodbe o izvedbi javnega naročila, naročnik pa mora nov postopek oddaje javnega naročila začeti nemudoma, vendar najkasneje v 60 dneh od seznanitve s kršitvijo. Če naročnik v tem roku ne začne novega postopka javnega naročila, se šteje, da je pogodba razvezana šestdeseti dan od seznanitve s kršitvijo.

V primeru iz tega člena ima naročnik pravico do povračila škode, ki mu je nastala zaradi razveze pogodbe.

25. člen

Za vprašanja, ki jih pogodbeni stranki nista uredila s to pogodbo, niti niso urejena z veljavnimi predpisi, se uporabljajo Obligacijski zakonik in Posebne gradbene uzance 2020.

Pogodba začne veljati, ko jo podpišeta obe pogodbeni stranki.

Pogodba je sestavljena v dveh enakih izvodih, od katerih prejmeta stranki vsaka po en izvod.

Številka:	Številka: 610-0004/2025
Datum:	Datum:
IZVAJALEC	NAROČNIK
_____	Mestna Občina Nova Gorica
Direktor	Župan
_____	Samo Turel